

Sant Adrià de Besòs, 23 de juliol de 2018

Essent les dinou hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Joan Callau Bartolí, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotassinat secretari de la corporació, Josep Reverendo Carbonell. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

HI ASSISTEIXEN:

Alcalde: Joan Callau Bartolí

Tinents d'alcalde: Pedro Rivero Hidalgo
Filomena Cañete Carrillo
Juan Carlos Ramos Sánchez
Ruth Soto García
José Luís Martínez Cardoso

Regidors: Pedro Sánchez Álvarez
Óscar Marjalizo Hernández
Francisco Navarro Castellón
Joan Josep Belda Montes
Maria Tello Esbrí
Alejandro Benito Otero
Gregorio Belmonte Ferrer
Gregorio Camacho Alcalde
Isabel Marcuello García
Rubèn Arenas Garcia
Antoni Vélez Barajas
Jesús A. Gacía Bragado
Andreu Marín Muñoz
Xavier Soley Manuel
Josefa López Navarrete

Vist que assisteixen tots els membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

1. De conformitat amb l'Acord institucional per avançar en la sensibilització, visibilització i prevenció de la violència masclista, aprovat pel Ple de l'Ajuntament, en data de 30 d'octubre de 2017, posar en coneixement de la sala de plens les dones assassinades per violència masclista

- M. J. A. A., 37 anys. Madrid
- Maribel Fuente, 84 anys. La Felguera (Asturias)
- Cristina M., 24 anys. Lepe
- Nom i cognoms desconeguts. Collado Villalba
- Elena L. R., 35 anys. Torredembarra

L'alcalde diu que el Consell Municipal de les Dones va presentar una instància per poder llegir un escrit.

Andreu Marín (PP) diu que això no consta a l'ordre del dia i que no es pot tractar cap tema que no hi estigui. Que segons l'article 46 de la Llei de bases de règim local «las sesiones plenarias han de convocarse, al menos dos días hábiles de antelación a la celebración del pleno y la documentación de los asuntos deberá figurar a disposición de los concejales desde el mismo día de la convocatoria en la Secretaría de la corporación.

L'alcalde li respon que el Reglament de Participació Ciutadana diu que si algú està interessat en un tema inclòs a l'ordre del dia pot sol·licitar-ho per escrit amb la suficient antel·lació i que el Consell de les Dones ho va demanar el 17 d'octubre.

Tot seguit, representants del Consell de les Dones llegeixen el següent l'escrit i Andreu Marín surt de la sala de plens.

TOLERÀNCIA ZERO AMB LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE

El Consell Municipal de les Dones lamentem, rebutgem i condemnem la terrible situació de violència de gènere que estan patint les dones en aquest país.

Cada mes, abans de començar el Ple municipal, es dona lectura al nom de les dones assassinades per violència de gènere. Aquesta és només una de les formes en les quals la ciutat posa de manifest els seu compromís amb la sensibilització i la lluita contra la violència de gènere.

Però de la mateixa manera que la nostra lluita té moltes formes d'expressió, la violència vers les dones també les té. Pot ser física, psicològica, sexual, econòmica, laboral... Totes i cadascuna d'elles formen part de la mateixa xacra. Totes i cadascuna d'elles, subtils o amb grans expressions apunten d'una forma o altre aquest sistema patriarcal que es permet fer us del cos i la vida de les dones sense cap mirament.

Com dèiem abans, el Consell Municipal de les Dones està absolutament compromès en la sensibilització i la lluita contra la violència de gènere. I aquesta lluita també passa per denunciar alguns comportaments que, des de l'actitud masclista, considerem alimenten o apunten la violència vers les dones.

Avui volem denunciar l'actitud del regidor Andreu Marín. Amb preocupació hem vingut observant que reiteradament, a través de les xarxes socials reproduïx tuits, d'un terrible mal gust i que se suposa que han de fer riure, a costa d'un dels problemes més terribles que tenim en aquest moment.

No entrarem a qualificar ni al seu grup municipal, ni al seu partit, ni a la gent a la qual representa, que estem segures que no comparteixen accions tant frívols, primitives, barroeres i masclistes. No entrarem a qüestionar l'actitud que el Sr. Marín pugui tenir en la seva vida privada.

Igualment, no esperem ni acceptem cap tipus de resposta o intent de justificació, perquè no la té.

El Consell Municipal de les Dones exigim al regidor Andreu Marín que s'abstingui de fer i/o reproduir comentaris o qualsevol altre tipus d'activitats que atemptin contra el dret de les dones a viure lliures de violència.

A la ciutat de Sant Adrià de Besòs, tolerància zero amb la violència de gènere.

Pedro Sánchez (C's) diu que si bé aquest acord es va assolir amb la majoria del Consell Municipal de les Dones, la seva representant no hi va estar d'acord, perquè va considerar que la interpretació que es feia d'aquests retuits era exagerat i no tenien a veure amb la violència masclista.

2. Ratificació del decret d'Alcaldia, de data 18 de juliol de 2018, relatiu a traslladar de dia la sessió ordinària del Ple

"Fets

1. La propera sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament ha de tenir lloc el dia 30 de juliol de 2018, a les 19 hores.
2. A causa que aquest dia no podran assistir al Ple tots els membres del consistori, i això provocaria que no hi hagués quòrum suficient, fa aconsellable canviar el dia de la propera sessió ordinària del Ple per al 23 de juliol, més adient.

Fonaments de dret

1. Articles 78.1 i 80.1 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.
2. Article 52 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

RESOLUCIÓ

Per tant, resolc

1. Establir que la propera sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, inicialment prevista per al dia 30 juliol de 2018, a les 19 hores, es canviï, sense perdre el seu caràcter d'ordinària, al dia 23 de juliol de 2018 a la mateixa hora.
2. Sotmetre aquest decret a la ratificació del proper Ple que tingui lloc."

En aquests moments, torna a la sala de plens Andreu Marín.

S'aprova per unanimitat.

ALCALDIA

3. Proposta relativa a incloure en l'ordre del dia assumptes que no han estat prèviament informats per la respectiva Comissió Informativa

"Fets

1. Com a assumptes de l'Ordre del dia de la sessió ordinària convocada en primera convocatòria per al dia 23 de juliol de 2018, a les 19 hores, hi consten els titulats:
 4. Moció del PSC, ICV-EUiA, ERC, MES, PDeCAT i regidora no adscrita d'adhesió al projecte stolpersteine per recordar i retre homenatge als deportats als camps nazis.
 5. Moció de C's per demanar un informe jurídic relatiu a la possibilitat de denegar el registre d'un pis turístic quan la propietat sigui una empresa.
 6. Moció d'ERC per garantir el dret al descans dels veïns i veïnes de Sant Adrià de Besòs.
 7. Moció d'ERC per a la possible municipalització del poliesportiu Marina-Besòs.
 10. Moció de l'Alcaldia relativa a aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir la licitació d'un dret

de superfície sobre la parcel·la resultat "E" del projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbana del sector C-4 (Taulat-Ronda).

Fonaments de dret

1. La Llei de la Generalitat de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (Diari Oficial de la Generalitat número 832, de 27 d'abril de 1987).
2. L'article 82 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprovat pel Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre (Boletín Oficial del Estado número 305, de 22 de diciembre de 1986) estableix en el seu apartat 3 la possibilitat que el president, a iniciativa pròpia o a proposta d'algun dels portaveus, pugui incloure en l'ordre del dia de les sessions assumptes que no hagin estat prèviament informats per la respectiva Comissió informativa, amb l'excepció que no es podrà adoptar cap acord sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui la seva inclusió en l'ordre del dia.

PROPOSTA

Per tant, proposo al Ple de l'Ajuntament que adopti el següent

ACORD:

Ratificar, per majoria simple, la inclusió en l'ordre del dia de la sessió ordinària convocada en primera convocatòria per al dia 23 de juliol de 2018, a les 19 hores, els punts esmentats anteriorment."

S'aprova per unanimitat.

L'alcalde diu que començaran pel punt núm. 7 perquè el regidor d'Esports té un compromís important i ha de marxar abans que acabi el Ple.

7. Moció d'ERC per a la possible municipalització del poliesportiu Marina-Besòs

"Durant els darrers anys la instal·lació esportiva del Marina-Besòs ha patit diferents sotracs en la seva gestió que han comportat, entre d'altres, el tancament de la instal·lació, un permanent deteriorament de l'equipament per la manca d'inversions a llarg termini, així com problemes jurídics amb les empreses concessionàries de la instal·lació.

En el ple del mes de novembre del 2015 es va aprovar una moció que reclamava una auditoria dels comptes del Marina-Besòs, atès que ja en aquell moment era evident que la gestió de la instal·lació arrossegava mancances que s'havien fet paleses.

Durant la seva història aquesta instal·lació ha estat altament rendible a nivell econòmic per a les empreses que l'han gestionat, sense que l'Ajuntament tingués un retorn d'aquests beneficis. Ara bé, l'arribada de la crisi va posar de manifest la manca d'inversions en una instal·lació tan antiga, cosa que en va accelerar el deteriorament amb passes de gegant.

Durant els darrers mesos l'ajuntament havia trobat una solució transitòria a la situació del Marina-Besòs amb una empresa de serveis, però aquest pedaç és una opció a la qual ja no es pot recórrer. En aquest sentit, l'absència d'una solució definitiva ha provocat que no hi hagi una continuïtat en la gestió que permeti una estratègia d'expansió real de la instal·lació, per captar socis, realitzar els canvis necessaris en el seu interior i garantir la seva sostenibilitat econòmica. La provisionalitat, doncs, no pot continuar.

Tenint en compte tots aquests elements, i amb l'objectiu d'avançar, en la mesura del que sigui possible, cap a una municipalització de la gestió de la instal·lació, aquesta moció pretén fer un pas més per conèixer de forma tangible els costos i forma jurídica, legal i real, per efectuar una gestió 100% pública de la instal·lació a través d'una empresa municipal o de la forma legal que es trobi més adient. Amb aquesta mesura es pretén acabar amb la provisionalitat de la situació, així com abandonar un model de gestió (pel qual s'ha apostat fins ara) que ha provocat que els beneficis del Marina-Besòs hagin quedat en mans privades, mentre les despeses les acabava pagant la ciutadania, cosa que ha fet bona la màxima de "privatitzar els beneficis i socialitzar les despeses".

Per tot això, el Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya - Avancem proposa que el Ple de l'Ajuntament adopti els següents

ACORDS:

- 1.** Fer un estudi sobre en quina forma legal i quins costos econòmics representaria assumir la gestió directament des de l'Ajuntament del Marina-Besòs.
- 2.** En cas que fos possible, apostar per la municipalització del Marina-Besòs a través de la forma legal més adient als interessos del municipi.
- 3.** Garantir, en la mesura del possible, la continuïtat de la plantilla actual de treballadors i treballadores en el futur ens (empresa, patronat o forma legal) que s'esculli per a la gestió de la instal·lació esportiva."

Aquesta moció es votarà per punts.

Defensa la moció Antoni Vélez (ERC) i manifesta:

- Que aquesta moció neix de la petició del regidor delegat que en les darreres informatives va demanar a la resta de grups que els ajudessin amb el Marina Besòs, per tant, presenten una moció de mínims perquè volen que tothom hi pugui participar i no polititzar encara més el poliesportiu.
- Que els hagués agradat anar més lluny, sobretot, pel que fa a la participació com han proposat altres grups, però que no ha estat possible.
- Que d'aquí a uns mesos, quan tinguin una altra vegada el Marina-Besòs damunt la taula i entre tots hagin de decidir què fan, volen que hi hagi totes les possibilitats, que no volen que quan arribi el moment només hi hagi una proposta de l'equip de govern i dir sí o no a la proposta, que les volen totes.
- Que la seva opció és la municipalització que han defensat tota la legislatura, però que aquesta moció no va de municipalització sinó de si hi ha possibilitats que aquesta opció és viable o no per l'Ajuntament, perquè d'aquesta manera, els qui estan a favor de la municipalització o en contra tindran els elements suficients per saber si es pot fer o no, i què representa per a la ciutadania.
- Que porten mesos fent equilibris per intentar salvar el poliesportiu i que creu que ara és un bon moment per posar totes les opcions sobre la taula, perquè tots estaran d'acord amb el punt núm. 3 que diu que s'intenti buscar, com sigui, garantir la continuïtat dels treballadors, perquè en el fons tots els endarreriments que fan, no només l'equip de govern, sinó també els altres partits, a trobar la solució definitiva per al futur del Marina-Besòs són mesos o setmanes, fins i tot, anys que perden per buscar aquesta solució i, mentrestant, van deteriorant les condicions dels treballadors, la instal·lació i la seva viabilitat, perquè en tot aquest temps necessiten un responsable, sigui públic, privat o mixt, que realment faci o entomi els reptes que té el poliesportiu, captant nous socis, un pla que estableixi quines inversions necessita, etc. i que fins que no tinguin tot això l'únic que fan és veure com, de mica en mica, el Marina-Besòs es va deteriorant.
- Que, per tant, l'objectiu d'aquesta moció és que serveixi tant pels que estan a favor de la municipalització com pels qui hi estan en contra, que els doni realment les eines per poder decidir de forma racional el futur del poliesportiu.

Josefa López (regidora no adscrita) diu que aquesta moció és molt positiva per a la ciutat i que un cop fet aquest estudi, estaria bé, si fos possible, que s'ampliés als altres poliesportius i a tots els equipaments municipals.

Xavier Soley (PdeCAT) manifesta:

- Que aquesta moció sembla la segona part d'una que es va presentar fa un any, en què es demanava que s'estudiés això mateix i ara torna a aflorar-ne una pràcticament idèntica
- Que ell era el primer defensor que fos una empresa pública municipal, que no és el mateix que la gestió municipalitzada del servei, qui pogués estudiar la seva gestió, i que ho continua pensant, però que creu que ara fan tard, ja que l'equip de govern ha decidit tirar endavant la concessió d'aquest servei i si ara s'aprova aquesta moció s'encallarà tot una altra vegada, i que el que ell vol és que s'acceleri al màxim tot.
- Que, tot i així, sí que està d'acord amb el punt 3, sigui quina sigui la gestió que es dugui a terme al Marina Besòs i que s'ha d'aconseguir que els treballadors puguin continuar vinculats a la gestió d'aquest servei.

Jesús A. García U (PP) diu:

- Que lo primero que se solicita es un estudio y, curiosamente, el Ayuntamiento ya ha encargado un estudio de viabilidad. Que dicho estudio debe indicar cual es uno de los riesgos por los cuales puede ser inviable el Marina Besòs y es, básicamente, que necesita 3.500 abonados en unos 5 años, es decir, están hablando que tendrá que haber un aumento del 100% el primer año, un 50 el siguiente y un 25 el siguiente, o viceversa, lo cual ve bastante difícil de solucionar, habida cuenta que en el mes de agosto se van a perder los abonados y recuperarlos será difícil teniendo en cuenta el estado de la instalación.
- Que el segundo punto habla de «en caso de que el informe diga...», y que ya hay un estudio de viabilidad que dice cual es la viabilidad y se le ha encargado a una consultora que ya se dedica a estos menesteres, pero que de cualquier manera este estudio ya dice que o bien se da una gestión pública, privada, semi-privada o lo que se necesitan son 3.500 abonados y esta es la viabilidad que necesita la instalación.
- Que en dos párrafos justifiquen porque hay que municipalizar la instalación les resulta un poco chocante. Que si se ha encargado a una empresa consultora especialmente que se dedica a estos temas, ve difícil que se pueda justificar la municipalización.

- Que para los intereses del municipio es fácil de entender que la gestión sea realizada de una manera que no le genere coste alguno, inclusive que le genere ingresos de los impuestos.
- Que la continuidad de la plantilla dependerá de la cantidad de abonados, que si no son suficientes tendrá que dimensionar la instalación en función del número de abonados.

Isabel Marcuello (MES) manifiesta:

- Que van presentar una esmenta per fer participar la ciutadania en un tema tan important a través d'una consulta, que en principi els la van acceptar però que al final no.
- Que sempre ha pensat que, per intentar resoldre i donar sortida als equipaments esportius, primer s'havia de fer una auditoria i després amb els números a la mà i el pla de viabilitat, decidir entre tots, i no fer-ho sols.
- Que creu en la participació ciutadana i, per tant, havia de ser un dels punts claus en aquesta decisió, al cap i a la fi ells, l'Ajuntament, són els clients de la ciutadania creu, per tant, no solament s'ha de preguntar els veïns cada 4 anys, sobre qui volen que els governi, sinó també en moments com aquests fent-los partícips d'allò que els afecta com a veïns i veïnes.
- Que està demostrat que qualsevol tema que afecti els ciutadans és necessari i primordial que sàpiguen de què parlen i quines serien les possibilitats de porta-ho a terme i com els afectaria.
- Que la participació ciutadana és bàsica, si hi renunciem estan baixant un esglaió.
- Que anar cap a una gestió o una altra, com indica la moció, demanant estudis per saber quina és la fórmula legal més adient i els costos econòmics que suposarien, en cas que es pogués dur a terme una municipalització de la gestió per tal que la pogués assumir l'Ajuntament, li sembla perfecte, perquè poden haver-hi altres alternatives, si les existents, les que els han portat fins aquí, no són vàlides, que s'han de buscar alternatives, per donar el millor servei i mantenir els llocs de treball.
- Que, per això, pensa que és important, un cop tinguin tota la informació a les mans, fer partícips als veïns, que per a MES la gent que representa

aquest grup és un principi important i bàsic de participació ciutadana, la d'escoltar les veus dels veïns.

- Que, per tant, fer una consulta per exposar els veïns i veïnes el resultat del que es demana en aquesta moció, ho troba positiu i l'enriqueix molt més.
- Que creu en la participació ciutadana com a tal, involucrar els veïns des de la corresponsabilitat i activant el seu interès per tot allò públic, no han d'oblidar que són els que els posen aquí, i que no obliden que els posen i que ja no compten amb ells per res més, fins d'aquí a 4 anys.
- Que, sobretot, per desenvolupar projectes com aquests, si es dona el cas, perquè es fan amb els diners de tots, són recursos públics.
- Que creu que és el moment prendre determinacions serioses i, vista la poca rigorositat i serietat de l'equip de govern, està d'acord i creu que si es troben aquestes fórmules legals han de donar un pas endavant, per fer un canvi de gestió a través d'una empresa pública, com han fet en altres municipis.
- Que van desenvolupar l'esmena a la moció i va estar acceptada, però també lamenta que avui, alguns grups polítics que votaran a favor de la moció, no hagin vist interessant ni adient la participació, la consulta.
- Que, tal i com ha comentat amb els ponents de la moció, MES no serà mai un obstacle quan es tracti de poder tirar endavant una proposta com aquestes i en la qual hi està d'acord en la seva majoria.
- Que no serà cap obstacle si han de renunciar a la consulta per tal que la resta de grups polítics se sentin còmodes i votin a favor per resoldre un tema de ciutat com aquest.
- Que aquest grup municipal posa per damunt de tot el consens i la majoria, com ja han pogut comprovar alguns grups en molts altres moments, i que per això avui renuncia a aquests principi bàsic en aquesta moció, que és la participació ciutadana, per tal que es puguin sumar la majoria de grups municipals.
- Que lamenta que grups d'esquerra d'aquest Ajuntament hagin fugit un altre cop d'una consulta a la ciutadania.

Gregorio Camacho (ICV-EUiA) diu:

- Que sempre han defensat la gestió directa a través d'una empresa, un institut, etc.

- Que és una qüestió de realitats, que hi ha realitats que es podrien objectivitzar, és dir, que tant a Besòs com a Marina-Besòs es troben amb el mateix, tenen una gestió indirecta i en els dos casos les arques municipals han de cobrir els dèficits i que si això és així li agradaria saber quina és la bondat de la gestió privada.
- Que hi ha coses que no acaba d'entendre sobre la continuïtat dels treballadors, que no entén que no es pugi subrogar els treballadors del Marina-Besòs i en canvi sí que es va fer, per exemple, amb el servei de neteja.

Joan Belda (SAeC) manifesta:

- Que ells pensaven que l'empresa pública per intentar gestionar el quatre poliesportius podia ser la municipalització, però que el que es demana en aquesta moció és iniciar aquest procés d'estudi per avançar cap a això.
- Que el drama dels treballadors i treballadores és greu, però no l'únic problema.
- Que hi ha arguments de pes suficients per iniciar aquest procediment. Que la municipalització directa ofereix un millor servei, perquè és empresa pública, d'un espai públic i perquè creuen en la cultura dels espais esportius i perquè la gestió directa no té una visió mercantilista de la realitat.
- Que en aquesta instal·lació s'hi han d'invertir entre dos a tres milions d'euros i que una empresa privada que té l'objectiu legítim de guanyar tants diners com pugui amb la gestió de la instal·lació no farà aquesta inversió quan sap que potser amb quatre o cinc anys perdrà aquesta gestió.
- Que creu que a Sant Adrià hi ha capacitat, tenen un esport base molt actiu, amb moltes entitats i que hi ha molta necessitat de gestionar totes aquestes instal·lacions, fer-ne una gestió pública, de qualitat i adaptada als interessos de les entitats i dels usuaris.

Pedro Sánchez (C's) diu:

- Que no s'oposaran a l'estudi, si bé hauran de veure com hauran d'assumir la gestió directa i que creuen que seria un error.
- Que sobre la municipalització, tenen exemples de gestió pública i privada que han estat desastroses i l'element comú ha estat la manca de

seguiment, el qual no ha estat adequat, per tant, no és un problema de model de gestió sinó de seguiment.

- Que, des del punt de vista del model de gestió, entenen que els riscos són més alts amb una gestió pública que amb una de privada, sempre que es garanteixi un bon seguiment.
- Que no necessàriament el benefici econòmic ha de ser el motor d'una gestió ben feta, que hi ha fundacions que estan fent gestions més que correctes.

L'alcalde diu que amb la municipalització no es garanteix la continuïtat, perquè per ser treballador municipal s'han d'aprovar exàmens. Que es pot passar d'una empresa a una altra, però no d'una empresa a l'administració.

Juan Carlos Ramos (PSC) diu:

- Que després de la seva experiència durant aquestes tres legislatures apostaran per la gestió indirecta.
- Que el que més afecta a tots és la contractació dels treballadors, però com ha dit l'alcalde no es pot fer.
- Que volen tenir d'una vegada per tots el buc insígnia de Sant Adrià de Besòs que és el Marina-Besòs, una instal·lació nova, moderna i que pugui donar un servei de qualitat a tota la ciutat.
- Que l'empresa que sigui adjudicatària ja li demanen inversió: la reubicació i adequació de les sales de fitness i d'activitats dirigides, reformes en el bar-restaurant, reforma de l'entrada, recepció i circulacions, reformes i millores en l'equipament esportiu i de vestidors, instal·lació de set pistes de pàdel, una piscina exterior, instal·lació de magatzem i material per a una base nàutica, i que tota aquesta inversió puja a 1.300.000 €, a part de la inversió que ha de fer l'Ajuntament, i que el total serien uns dos milions.
- Que a tot això, s'hi afegeix la contractació de personal que fins ara, amb la prestació de servei el total és de 840.000 € anuals i això aquest Ajuntament no ho pot assumir, perquè sinó tan l'interventor com el secretari hi estarien d'acord.
- Que el que sí que han de garantir són els llocs de treball.

Antoni Vélez (ERC) respon:

- Que no menteixen a ningú, que ells són molt clars i la moció és molt clara, que busquen una forma jurídica.
- Que la realitat és que hauran de fer una inversió pública per fer una posada a punt per després donar-lo a l'empresa privada.
- Que, sobre les experiències de les empreses, s'ha quedat una mica sorprès, perquè sembla que s'hagin de tancar Eusab i Pla de Besòs, ja que són males experiències.
- Que no creu que buscar una altra via ho aturi tot.
- Que, per acabar, vol agrair a tots els grups el suport al punt 3, perquè a tots els preocupa la situació dels treballadors i treballadores.

Gregorio Camacho (ICV-EUiA) diu que la llei d'ajustament pressupostari diu que es poden fer inversions sostenibles per mantenir un equipament públic, perquè una cosa és un deteriorament d'un patrimoni públic, per tant, si s'hi inverteix s'està contribuint a què no es deteriori més, per tant, és possible.

Jesús A. García (PP) diu:

- Que cuando se habla de municipalizar entiende que pasan a ser trabajadoras del Ayuntamiento y que si gobierna el PP se llamen patronatos y si gobierna el PSOE institutos municipales. Que en las empresas municipales solo hay un equipamiento, es decir, no todos, que para garantizar un puesto de trabajo hay que vender coches, si éstos no se venden el puesto de trabajo no está garantizado, por lo tanto, si no hay usuarios difícilmente se justifica una instalación, se debe determinar si el usuario debe estar abonado, es decir, que pague una tarifa o si son abonados más usuarios de la entidad deportiva porque al Ayuntamiento le interesa, porque está claro que no se puede decir a las chicas del Snaak que todas deben pagar 40 € por usar la instalación, por lo tanto, se debe aclarar cuando se dice deficitario en que sentido se dice.
- Que lo que se debe hacer es actualizar la instalación tanto en maquinaria como en vestuarios y que a partir de ahí hacer un pliego de condiciones que permita competir, que si viene un operador con una oferta y el Ayuntamiento se puede ahorrar los dos millones no entiende por qué se va a rechazar, o si hace una oferta adecuada con las mismas tarifas, y no entiende porque ese dinero el Ayuntamiento no lo pueda destinar a temas más sociales.

- Que si no se hacen una inversión en la instalación que tiene muchos años, por lo tanto, está deteriorada, difícilmente van a conseguir que sea viable y sostenible.
- Que la realidad es que no hay piscinas públicas y que deben cerrar una instalación echando a los trabajadores a la calle.

Se sotmet la moció a votació per punts amb el resultat següent:

Punt 1

Vots a favor: nou (9) -ERC (2), SAeC (3), ICV-EUiA (2), MES (1) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)

Abstencions: tres (3) – C's

Vots en contra: nou (9) – PSC (6), PP (2) i PDeCAT (1)

No s'aprova pel vot de qualitat de l'alcalde.

Punt 2

Vots a favor: nou (9) -ERC (2), SAeC (3), ICV-EUiA (2), MES (1) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)

Vots en contra: dotze (12) – PSC (6), C's (3), PP (2) i PDeCAT (1)

Punt 3

Unanimitat.

4. Moció del PSC, ICV-EUiA, ERC, MES, PDeCAT i regidora no adscrita d'adhesió al projecte stolpersteine per recordar i retre homenatge als deportats als camps nazis

"Pels camps d'extermini nazi hi van passar jueus, persones d'ètnia gitana, persones homosexuals, sindicalistes, persones amb discapacitat i republicans catalans i espanyols, exiliats a França fugint del franquisme, que a la Segona Guerra Mundial van ser tractats com apàtrides i alguns dels quals van acabar deportats a camps de treball i extermini nazi. Entre 1939 i 1945 més de 9300 republicans van passar pels camps nazis. 5.200 d'ells hi van perdre la vida, uns 3.800 van sobreviure i 334 figuren com a desapareguts.

Les stolpersteine són llambordes quadrades, de 10cm x 10cm, fetes de formigó i cobertes d'una fulla de llautó on es graven les dades de persones

empresonades i deportades. Es col·loquen al paviment de davant dels edificis o llocs on les víctimes van viure o treballar en llibertat abans de l'empresonament o la deportació. Cada llamborda és única i es realitza a mà, com a gest de respecte i humanitat que vol contrastar amb l'exterminació realitzada pels nazis.

Amb les llambordes stolpersteine (pedra de topada) no només es ret homenatge a les persones assassinades, sinó també als supervivents, incloent-hi persones que van poder exiliar-se i refugiar-se en altres països. També recupera la memòria d'aquelles persones que, davant el destí que els esperava, decidiren suïcidar-se. D'aquesta manera i d'una forma simbòlica, les stolpersteine reuneixen a les famílies o grups de persones separades per la deportació.

Aquesta és una proposta artística per recordar a les víctimes de l'Holocaust creada per l'artista berlinès Gunter Demnig. El projecte va néixer als anys noranta, després que l'artista alemany participés en un projecte en record del decret de 1942 de la deportació gitana cap als camps d'extermini i la posterior reacció d'un ciutadà de Colònia que assegurava que no hi havia cap gitano al seu barri. Aquest fet el va impulsar a voler retornar de manera simbòlica la memòria de cadascuna de les víctimes.

Actualment existeixen més de 50.000 stolpersteine a més de 21 països a tot Europa.

A Sant Adrià van viure dues persones que van ser deportades el 1940 a Mauthausen:

- José Álvarez Menéndez, nascut el 1912 a Gijón, exiliat el 1939, deportat el 1940 a Mauthausen i assassinat el 7 de setembre de 1942 a Mauthausen, i
- Alfredo Rionda Menéndez, nascut a Gijón, exiliat el 1939, deportat el 1940 a Mauthausen i assassinat el 17 de gener de 1942 a Mauthausen.

En record seu i de totes les víctimes dels camps nazis, els grups municipals del PSC, ICV-EUiA, ERC, MES, PDECAT i regidora no adscrita proposen que el Ple de l'Ajuntament adopti els següents

ACORDS:

1. Retre homenatge i reconeixement a José Álvarez Menéndez i Alfredo Rionda Menéndez que van viure a Sant Adrià i que van ser deportats al camp d'extermini de Mauthausen el 1940 i van ser assassinats el 1942, encarregant a l'artista Gunter Demnig la creació de 2 stolpersteine per ser col·locades en la ciutat.

2. Comunicar aquests acords al Memorial Democràtic de la Generalitat de Catalunya."

Defensa la moció l'alcalde.

En aquests moments, marxa de la sessió Juan Carlos Ramos.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: divuit (18) – PSC (5), C's (3), SAeC (3), ICV-EUiA (2), MES (1), ERC (2), PDeCAT (1) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)
Abstencions: dues (2) - PP

5. Moció de C's per demanar un informe jurídic relatiu a la possibilitat de denegar el registre d'un pis turístic quan la propietat sigui una empresa

"Sant Adrià de Besòs tiene un pasado industrial que llevó a que algunos de sus barrios creciesen en torno a las industrias, de modo que la proximidad al lugar de trabajo compensaba las incomodidades que presentaba la actividad industrial. La transformación de la actividad económica ha hecho que los barrios de nuestra ciudad hayan evolucionado a barrios residenciales en los que la tranquilidad y el bienestar son los aspectos más valorados.

El auge de los pisos turísticos ha provocado en muchos vecinos el temor a que la instauración de este tipo de actividad en los bloques donde residen pueda dar lugar a problemas de convivencia y a molestias sobrevenidas que no les aportan ningún beneficio como contrapartida.

Entendemos que, tal como se establece en el *DECRET 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic*, existe una clara diferencia entre los establecimientos de alojamiento turístico, que tienen un marcado carácter profesional, y las viviendas cuyos propietarios deciden alquilarlas para uso turístico.

Entendemos que se aleja totalmente de la intención del legislador que los pisos turísticos sean, para las empresas, una alternativa a los establecimientos de alojamiento turístico, regulados en el Título I del decreto.

Es por ello que,

Atendiendo a que el *DECRET 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic* establece una diferencia entre los establecimientos de alojamiento turístico y las viviendas turísticas.

Atendiendo a que en los puntos 3 y 4 del artículo 67 del citado decreto se refiere explícitamente al "propietario o propietaria" de la vivienda, haciendo así patente la intención del legislador de que el propietario de la vivienda de uso turístico sea una persona física.

Atendiendo a que en los puntos 2b y 5 del artículo 68 del citado decreto vuelve a referirse explícitamente al "propietario o propietaria" de la vivienda.

Atendiendo a que, tanto en los artículos 67 y 68, las referencias al gestor de los pisos turísticos siempre es de la forma "la persona gestora", especificando en algunos casos "física o jurídica".

Atendiendo a que en ninguno de los artículos del Título II del citado decreto, referido específicamente a las viviendas de uso turístico, se especifica al propietario como "persona propietaria" ni se especifica la posibilidad de que pueda ser una persona jurídica.

El Grupo Municipal de C's propone al Ayuntamiento Pleno que adopte los siguientes

ACUERDOS:

- 1.** Que el equipo de gobierno encargue a la Secretaría del Ayuntamiento, a los servicios jurídicos de la Diputación de Barcelona, a la Dirección General de Turismo y a cualquier instancia que considere oportuna los informes jurídicos que considere necesarios y oportunos para poder determinar si las referencias implícitas a la naturaleza de persona física del propietario de un piso de uso turístico que figuran en el *DECRET 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic* y que se detallan en los antecedentes de esta moción constituyen base suficiente para denegar el registro de un piso turístico cuando la propiedad del mismo corresponda a una empresa.
- 2.** Poner en marcha una campaña de información entre las asociaciones de vecinos y las comunidades de propietarios para informar que, legalmente, en los edificios sometidos al régimen de propiedad horizontal, los estatutos de la comunidad pueden prohibir que los pisos de dicha comunidad se utilicen como viviendas turísticas, debiendo estar dichos estatutos debidamente inscritos en el registro de la propiedad.
- 3.** Comunicar este acuerdo a las asociaciones de vecinos del municipio."

Defensa la moció Pedro Sánchez (C's) i manifesta:

- Que volen aclarir que no estan en contra de l'existència d'aquests pisos, que estan a favor que qualsevol particular llogui la propietat que vulgui sempre que ho faci des de la responsabilitat i el respecte cap als altres.
- Que també creuen necessari que les empreses puguin desenvolupar la seva activitat en l'àmbit turístic, però sempre dins d'una norma que asseguri la igualtat d'oportunitats i una sana competència entre tots els actors participants.
- Que creuen que quan una empresa compra part d'un bloc de pisos per dedicar-los a lloguer turístic, el que està fent és crear un establiment d'allotjament turístic, saltant-se la normativa i aprofitant una normativa més laxa que és la de pisos turístics.
- Que el gran inconvenient que veuen és que l'empresa en fer-ho per aquesta via no té perquè assumir una sèrie de responsabilitats que sí que estan clarament establertes en la regulació dels establiments i allotjaments turístics, donant així lloc a hotels o apartaments encoberts que generen externalitzacions negatives que no poden assumir la resta de veïns, és a dir, els estan perjudicant, i a més estan competint de forma deslleial amb les empreses que sí se cenyeixen de forma més estricta a la normativa.
- Que, de la lectura del decret que regula els establiments turístics, entenen que la intenció del legislador era establir una diferència entre establiments d'allotjaments turístics i habitatges turístics llogats per particulars.
- Que creuen que aquesta intencionalitat queda patent en les repetides referències que fa quan es refereix a qui exerceix la propietat de l'habitatge com a propietari, mentre que quan es refereix a qui realitza la gestió del lloguer es refereix com a persona gestora, física o jurídica, per això creuen que l'Ajuntament ha d'explorar aquesta interpretació de la llei per tal de tenir-ho en compte a l'hora de tramitar sol·licitud d'inscripció de pisos turístics.
- Que la llei també preveu que els estatuts de les comunitats de propietaris puguin incloure la prohibició expressa que es destinin a habitatges d'ús turístic, els ha semblat adequat incorporar, a proposta del PP, demanant que s'informi a les comunitats de propietaris d'aquesta possibilitat.

Xavier Soley (PDeCAT) diu:

- Que la competència sobre els pisos turístics la té la Generalitat i és a qui s'hauria de demanar que faci aquest aclariment i a través dels informes de la Direcció General de Turisme o instant a la mateixa Generalitat a modificar-ho perquè això quedi clar.

Pedro Sánchez (C's) li respon que no hi haurà cap problema a incorporar, a més de l'informe de secretaria, demanar un aclariment a la Generalitat, ja que quan més informes tinguin serà millor, perquè segur que n'hi haurà que són contradictoris i a més, considerant que la Generalitat és part, si poden tenir informes d'altres administracions és positiu.

Rubèn Arenas (ERC) manifesta:

- Que és un pas, que tenen un problema i per això han de fer-hi alguna cosa.
- Que ERC va presentar una moció per crear l'oficina de turisme, on deia que volien un pla d'usos per regular els pisos turístics, que demanaven un estudi i ni tenen l'estudi ni tenen el pla d'usos.
- Que, en aquell moment, la rumorologia del carrer ja deia que hi havia voltors, inversors que estaven interessats en els pisos de la Catalana.
- Que tot això li sap greu, perquè ells ja van avisar que havien de fer el pla d'usos abans que tinguessin el problema a sobre i que al final ja el tenen, que han fet una moció pedaç perquè no tenen una solució definitiva.
- Que, per tant, demana que aquesta moció serveixi per aturar aquest problema però sobretot que al proper ple s'aprovi un pla d'usos dels pisos turístics.

Isabel Marcuello (MES) manifesta:

- Que aquest és un tema que fa 3 anys que van posar damunt la taula per resoldre, ho van fer al regidor de Serveis Generals i a la regidora de Territori, quan van veure l'augment de pisos turístics a la zona d'Eduard Maristany i així ho han fet any rere any.
- Que tenen un reglament, però que continuen pensant, que es incomplert i encara manca el pla d'usos i que quan es faci aquest s'hauria de fer amb la participació de la ciutadania, tal com es va fer amb el pla d'usos edificis o locals religiosos, que determina zones, número etc.

Gregorio Camacho (ICV-EUiA) diu:

- Que hi estan d'acord i que hi ha molta competència perquè s'ha de competir amb els pisos hotels.
- Que les empreses no haurien de poder registrar pisos turístics.
- Que s'ha de fer el pla d'usos i que l'entorn de l'AMB ho hauria de regular i que sigui igual per a tots, per tant, també es podria incorporar a la moció, perquè no passi com a Barcelona.

Maria Tello (SAeC) diu:

- Que aquesta situació requereix una regularització d'aquests pisos i que la solució no seria un pla d'usos sinó una regulació de tot el municipi, perquè si el govern no ho ha pogut preveure que podria passar això, tal i com ja va dir ERC en el seu moment, creuen que és imprescindible que es reguli per no arribar a patir gentrificació.
- Que, veient els problemes que pateix Barcelona, creuen que s'ha de buscar una solució entre tots.
- Que voldrien saber si aquesta llicència està aturada perquè els veïns de la Catalana ja han vist turistes i a molts pisos s'hi està fent un ús turístic.

L'alcalde diu:

- Que quan l'equip de govern va detectar que tenien vint pisos a la Mina Nova no preveien que algú pogués comprar un edifici sencer i que els legisladors han fet una normativa de pisos turístics tan oberta que cada ajuntament fa el que pot.
- Que l'equip de govern ha contractat una empresa perquè els ajudi a redactar el pla d'usos, però que no és la solució.

Ruth Soto (PSC) diu:

- Que aquesta normativa és de la Generalitat i que ells poden instar la Generalitat que revisi i modifiqui el decret.

- Que ells van fer una ordenança per intentar que la Policia Local amb tres sancions greus puguin retirar la llicència de declaració responsable i que això abans no existia.
- Que hi ha 65 llicències donades, al 2011 n'existien dues a nom d'empreses i al 2012 una altra, al 2015 una altra i al 2016 una altra, és a dir, que no tot són particulars, i que en cap moment la llei no deia que no li podien denegar.
- Que el decret permet que la llicència es doni a un particular o a una empresa.
- Que l'article 68.5 d'aquest decret diu que la destinació d'una habitatge a ús turístic no és possible si està prohibida per l'ordenació d'usos del sector, que no és el cas de la Catalana, o es trobi o està prohibida pels estatuts de la comunitat degudament inscrits en el Registre de la Propietat, i que com diu la moció es comunicarà a les comunitats, és a dir, que tothom que vulgui ho pot prohibir.
- Que han consultat a la Generalitat si una comunitat no és possible canviar d'ús d'habitatge per una altra de diferent a l'habitual i els han contestat que només un habitatge pot ser destinat a ús turístic quan l'ordenació del sector ho limiti o ho condicioni o quan els estatuts de la comunitat inscrits en el Registre de la Propietat limitin aquests usos.
- Que els veïns han demanat que l'Ajuntament ho interpreti i l'informe del tècnic diu: *«1. El Servei de Territori de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs considera que l'article 15.i) dels Estatuts de la Comunitat de Propietaris de l'avinguda de la Catalana, 113-119, no prohibeix, de manera clara i expressa, la destinació d'un habitatge a l'ús turístic en el conjunt de l'edifici. Per tant, no és aplicable la limitació contemplada a l'article 68.6 del Decret 159/2012. 2. El Servei de Territori de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs informa que tot allò que faci referència als estatuts de les comunitats de propietaris constitueix un assumpte civil el coneixement del qual li correspon als jutjats del civil en general i, en primera instància, als Jutjats de Primera Instància.»*
- Que això ho han parlat amb l'advocat de l'OMIC i amb els veïns i aquests han comunicat que ja hi ha turistes, que el que han de fer és trucar a la Policia Local perquè aixequin acta, ja que aquests pisos encara no tenen l'ús d'ocupació, per tant, si hi ha habitatges ocupats per turistes o se'n fa un mal ús, cal denunciar-ho.
- Que demanaran informes jurídics a la Diputació que és un òrgan neutre, però que qui té la potestat és la Generalitat, i que també ho han consultat amb el secretari.

- Que la Generalitat amb aquesta moció i amb la d'altres ajuntaments poden fer força i poden empènyer que donin una versió diferent.
- Que ja tenen partida per fer aquest estudi i l'empresa encara trigarà a fer una anàlisi.

Isabel Marcuello (MES) diu que la competència és de la Generalitat però és l'Ajuntament qui informa sobre els epígrafs que té cada habitatge dels pisos turístics i informa a la Generalitat perquè sinó no es podria saber quants pisos turístics hi ha, per tant, la Generalitat ha de donar una resposta, però l'Ajuntament ha d'informar-la.

S'aprova per unanimitat.

6. Moció d'ERC per garantir el dret al descans dels veïns i veïnes de Sant Adrià de Besòs

"Descansar, i descansar bé, és un dret fonamental de les persones. L'Organització Mundial de la Salut (OMS) recomana un llindar de soroll nocturn d'entre 40 dB i 55 dB i denuncia que un de cada cinc europeus està exposat a un nivell de soroll perjudicial per a la salut i que pot provocar estrès, trastorn del son i risc cardiovascular, entre d'altres.

Amb l'arribada de l'estiu i la calor proliferen els festivals i esdeveniments, i molts veïns i veïnes de Sant Adrià, principalment del barri de la Mina i la zona Fòrum, veuen minvat el seu dret a dormir amb les finestres obertes a causa dels elevats nivells de soroll.

Aquestes molèsties es repeteixen any rere any amb festivals com el Cruïlla Barcelona, el Barcelona Beach Festival o el Primavera Sound. Molts d'ells tenen una duració que s'allarga tota la nit i fa impossible el descans dels veïns i veïnes durant tota la nit.

El cas concret del Barcelona Beach Festival (BBF), celebrat el propassat cap de setmana és, sens dubte, una mostra inadmissible de l'excés de contaminació acústica que va afectar no només el nostre municipi sinó també a Barcelona, Santa Coloma de Gramenet, Badalona, Montgat i, fins i tot, el Masnou.

Des que ERC va entrar a l'Ajuntament el 2015 va efectuar preguntes al Ple i els van respondre que no hi havia hagut cap deficiència. També se'ls ha remès al mapa de sorolls de la ciutat, però mai se'ls ha facilitat.

Per tot això, el Grup Municipal d'ERC proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

ACORDS:

1. Endegar un pla de prevenció dels alts nivells acústics instal·lant sonòmetres a diferents punts de la ciutat per tal que puguin fer mesuraments durant els festivals, publicant-ne els resultats a la web i fer les denúncies pertinents si s'excedeixen els límits permesos.
2. Prendre les mesures pertinents d'ofici des de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per garantir el dret al descans dels veïns.
3. Comunicar aquests acords a les associacions de veïns del municipi."

Defensa la moció Enric Navarro, portaveu de l'entitat Airenet i manifesta:

- Que dels diversos tipus de contaminació medi ambiental que existeixen n'hi ha un que les administracions no li donen gairebé cap importància o ben poca, i és la contaminació acústica produïda pels sorolls que deriven principalment de les activitats humanes, en aquest cas les molèsties provocades pels concerts i festivals musicals que se celebren al Parc del Fòrum, un espai que administrativament forma part de dos municipis veïns, Barcelona i Sant Adrià de Besòs.
- Que el soroll, juntament amb la contaminació atmosfèrica, és uns dels problemes ambientals més rellevants i que a nivell de percepció se situa per davant d'altres problemes com poden ser la brutícia als carrers.
- Que hi ha nombrosos estudis i evidències científiques que adverteixen dels danys a la salut provocats pels sorolls, com poden ser els efectes auditius, la pertorbació del son, els efectes cardiovasculars i contra el sistema immune o els efectes sobre la salut mental i els fetus i els nadons entre altres.
- Que l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el de Barcelona, a través de la seva empresa pública BSM, són els màxims responsables que molta població dels municipis del front marítim, des del Masnou fins a Barcelona, i també alguns de l'interior, no gaudeixin d'un bé fonamental, determinat per la OMS com és el dret al descans.
- Que el gran nombre d'esdeveniments musicals (Telecogresca, Feria d'Abril, Primavera Sound, Of Week, Cruïlla Barcelona, DGTL, Festa Patria Colòmbia, RBF, Festa Patria Bolívia, Festa Patria Equador, Circuit Festival, Social Music City, Soundeat 18/5, Soundeat 18/6, Brunch in the City 3, Soundeat 18/7) que se celebren al Parc del Fòrum, durant un període

que va des de mitjans d'abril fins a finals de novembre, amb uns horaris inassumibles, alguns d'ells finalitzen a quarts de sis de la matinada, el BBF a les sis hores, impedeixen el descans de les persones i no només per l'elevat volum de la música sinó pels efectes col·laterals que comporten: botellots pels barris, crits i xiulets, és a dir: gamberrisme i incivisme en estat pur.

- Que el problema dels sorolls al Parc del Fòrum és una qüestió de butxaques.
- Que, per exemple, durant el passat Cruïlla, si es multipliquen els 60.000 assistents per l'import de l'entrada més econòmica s'arriba als 4 meur bruts de caixa. Que aquesta és la qüestió: la cultura musical és un negoci molt lucratiu, lucratiu per a unes poques butxaques i per a les administracions que recapten els seus diners sense cap mirament i en detriment de la salut de les persones.
- Que l'alcalde no viu a Sant Adrià sinó a Badalona, en un entorn tranquil allunyat de tots aquests problemes. Que si visqués a la Catalana o a Sant Joan Baptista probablement el *Barcelona Beach Festival* no s'hauria celebrat mai o, en tot cas, no s'haurien permès els abusos contra el descans de la ciutadania. Que si li digués que a Badalona també li arriben els sorolls, afirmacions que comenten veïns d'aquest municipi, no faria altra cosa que corroborar els altíssims índex de decibels emesos des del Parc del Fòrum i les platges de sorra contaminada. Que com a màxim responsable de l'Ajuntament, ha de saber que tota persona que exerceix un càrrec públic té l'obligació de vetllar per la salut de les persones, podent incórrer en delictes penals contra la salut pública, també pel que fa els problemes de sorolls.
- Que sembla ser que els negocis privats vinculats amb l'oci i els fabricants de begudes alcohòliques, entre altres, aporten grans beneficis econòmics a empreses privades i també a l'Ajuntament, en detriment de la salut dels seus habitants.
- Que demanen a l'equip de govern que revisi les autoritzacions i llicències d'activitats d'oci, per tal d'evitar que es tornin a reproduir els fets que impedeixen el normal descans de les veïnes i veïns sense pertorbacions.
- Que exigeixen el dret al descans.

Josefa López (regidora no adscrita) diu que també estaria bé que es controlessin els sorolls que fan els bars. I que ja seria hora que es reestructuressin les terrasses, les hores i els espais públics, i que als anys 90 els veïns ja es queixaven de tot això.

Jesús A. García (PP) diu que los festivales atraen mucho turismo, pero que quizá deberían plantearse cual es el modelo productivo que quiere Sant Adrià de Besòs o si el modelo residencial es compatible con el turístico.

Isabel Marcuello (MES) manifiesta:

- Que el Primavera Sound va ser un festival imposat per Barcelona en el seu dia i acceptat per Sant Adrià, que en el seu moment van posar uns condicionants amb els diferents responsables, els organitzadors i l'Ajuntament per tal de resoldre problemes propis de l'esdeveniment i establir unes directrius. Que alguns dels temes com aquest que planteja la moció ja sortien, com la posició dels altaveus, la seguretat, la neteja, etc. i que per altra banda es va involucrar als organitzadors a col·laborar amb les entitats més vulnerables de la ciutat, cosa que encara continua.
- Que, pel contrari, el Barcelona Beach Festival no el va portar Barcelona, aquest el va acceptar directament Sant Adrià, per tant, els condicionants com les reunions amb els organitzadors i les coordinacions depenen exclusivament a dos bandes i les condicions entenen les ha de posar Sant Adrià.
- Que volen saber per quants anys seguiran aquests festivals a la ciutat, perquè, dependent d'això, s'han de fixar nous condicionants per tal de que aquest esdeveniment musical no pertorbi el descans de la resta dels veïns.
- Que Barcelona continuarà posant barreres artificials a la zona del Fòrum, com els tres edificis nous que faran de pantalla i minvarà el soroll de cara als veïns de Barcelona, però que no sap què farà Sant Adrià.
- Que els ciutadans de Sant Adrià són tan de primera com els de Barcelona i, per tant, no han de permetre que tothom aboqui a la ciutat allò que no vol a la seva i menys sense control.
- Que Sant Adrià ha de vetllar per la seva ciutadania, per la seva salut, intentar minvar aquesta contaminació acústica que es produeix amb aquesta mena d'esdeveniments.
- Que per això és important assegurar-se amb les empreses, coordinar-se i posar una sèrie de limitacions perquè això no torni a passar, perquè d'aquí a poc hi haurà més festivals.

Gregorio Camacho (ICV-EUiA) diu:

- Que tenen dues vies importants, l'autopista i la ronda i que quan parlen de contaminació acústica, s'ha de parlar de tota la contaminació, de la de la música i la dels cotxes.
- Que aquí hi ha dues parts, posar assalt sonoreductor i pantalles a les rondes i a l'autopista. Que hi ha un estudi de l'AMB que requeria una inversió que ha de fer la titular que és la Generalitat.
- Que els festivals són compartits amb Barcelona i que s'haurien d'asseure i plantejar reduir el número de festivals.

Àlex Benito (SAeC) diu:

- Que s'hauria de buscar la fórmula perquè això s'acabi, ja que fa anys que passa i que molesta els veïns, i per una altra banda, en una informativa o junta de portaveus els van donar un informe de decibels de l'equip que feia les proves però que ells no hi han pogut accedir i que els agradaria que els n'informessin.

Pedro Sánchez (C's) diu:

- Que a Sant Adrià, a part del soroll estructural de carreteres també han de partir els festivals.
- Que els veïns han de patir diverses formes d'incivisme que afecten el descans, que a vegades és *botellón*, altres grups que canten o els pars, aparells de ventilació i que tot això no se soluciona només amb sonòmetres.
- Que també cal que la Policia Local tingui una major presència nocturna i atengui les queixes dels veïns.

L'alcalde diu:

- Que agraeix el to usat pel representant d'Airenet i també que hagi llegit la llista de concerts perquè com a Ajuntament només han donat llicència a un concert i quart, que el Primavera Sound és un concert que van poder contractar per treballar l'orientació de tots els altres concerts i si que és veritat que la meitat de la plaça és de Sant Adrià de Besòs, que faran un conveni de cessió de gestions que ho fa Barcelona i que de tots aquests concerts que ha llegit l'Ajuntament no ha donat cap llicència.
- Que l'objectiu del BBF més que recaptar diners era intentar portar a Sant Adrià un esdeveniment important i que està d'acord que s'han de

compaginar les dues coses, amb el Primavera Sound se s'han sortit i que amb el BBF està d'acord que s'han de posar condicions perquè reorientin l'escenari.

- Que creu que els concerts hi han de ser, però sense provocar problemes a la ciutadania.

S'aprova per unanimitat.

8. Donar compte dels decrets de l'alcalde sobre delegacions d'atribucions dels regidors

Tot seguit, els assistents resten assabentats de diversos decrets de l'alcalde sobre delegacions d'atribucions dels regidors.

Des de les 21.20 a les 21.50 hores es fa una aturada.

En aquests moments, marxa de la reunió Gregorio Camacho.

TERRITORI

9. Dictamen relatiu a l'aprovació del Conveni amb l'Àrea Metropolitana de Barcelona per al finançament de les obres del Projecte executiu de la remodelació del passeig de la Rambleta

"Fets

1. L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i l'Àrea Metropolitana de Barcelona estan d'acord en l'interès de realitzar les obres del projecte executiu de remodelació del passeig de la Rambleta, en el seu municipi i per aquest motiu han estat incloses al Programa d'Actuacions de Cohesió Territorial (PACTE) que forma part del Pla d'Inversions Metropolità 2016-2019, aprovat definitivament pel Consell Metropolità en sessió de 29 de març de 2016.

2. L'Àrea Metropolitana de Barcelona ha redactat el projecte mitjançant la Direcció de Serveis de l'Espai Públic, amb un pressupost d'execució total de 2.618.350,71€, l'IVA inclòs.

3. Aquest conveni té per objecte regular la col·laboració de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i de l'Àrea Metropolitana de Barcelona per al finançament de les obres del projecte executiu de remodelació del passeig de la Rambleta, al seu terme municipal.

L'esmentat projecte té un pressupost d'execució de 2.618.350,71€, l'IVA inclòs.

4. L'import esmentat de 2.618.350,71€, l'IVA inclòs, es finançarà amb les aportacions següents:

a) 1.675.578,09€ corresponents a l'assignació econòmica que el PACTE 2016-2019 fa per a aquesta actuació, amb càrrec a l'aplicació M7010 15116 65002 del pressupost de l'Àrea Metropolitana de Barcelona per a l'exercici 2019.

b) 942.772,62€ amb càrrec a la partida 106.1532.76400 del pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici 2019.

L'aprovació de la despesa d'exercicis futurs resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del present conveni.

En el cas que al finalitzar alguna de les altres actuacions a Sant Adrià del Besòs incloses al PACTE 2016-2019, que actualment estan en fase d'execució, es donés algun sobrant d'assignació, aquest es podrà destinar a finançar les obres de remodelació del passeig de la Rambleta, tot reduint en el mateix import l'aportació econòmica que fa l'Ajuntament. Aquesta reassignació es regularà mitjançant una addenda a aquest conveni.

5. La distribució percentual del finançament entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs queda de la següent forma: l'Àrea Metropolitana de Barcelona aportarà el 63,99 % i l'Ajuntament aportarà el 36,01% del finançament previst. Aquests percentatges de finançament s'aplicaran a totes i cadascuna de les certificacions i despeses que es generin.

6. El conveni inclou compromisos econòmics per part de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs. En aquest sentit, l'interventor municipal ha emès el corresponent informe favorable.

7. D'acord amb l'informe jurídic i la memòria corresponent.

Fonaments jurídics

1. D'acord amb el que disposa l'article 140 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i l'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

2. D'acord amb el que disposen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Dictamen

Aquesta Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

ACORDS:

Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i l'Àrea Metropolitana de Barcelona per al finançament de les obres del projecte executiu de la remodelació del passeig de la Rambleta, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs."

Defensa el dictamen Ruth Soto (PSC).

Josefa López (regidora no adscrita) diu:

- Que cal millorar la Rambleta, però que no li agrada la plataforma única i no li agrada que perdi l'essència i l'ànima d'allò que significa.
- Que va demanar un estudi sobre els arbres que no s'ha fet i ara, de sobte, hi ha arbres malalts, que estan en perill o en mal estat.
- Que han estat molt temps esperant aquesta reforma i només hi ha un projecte, que en caldrien un parell i que els veïns i veïnes hi participessin i votessin el que més els agradés.
- Que és una obra que no té sentit i no poden permetre que desaparegui tot allò que significa la Rambleta.

Xavier Soley (PDeCAT) diu:

- Que pel que fa al contingut del projecte demanaria que es doni un parell de voltes més i a ser possible que es pacti i acordi que quedi de la forma més consensuada possible amb els veïns, cosa que és difícil sempre amb aquests tipus de projectes.
- Que també li preocupa l'efecte que pot provocar en el trànsit i en l'aparcament.

Rubèn Arenas (ERC) manifesta:

- Que els preocupen els arbres: que les palmeres ja no hi seran, que en el projecte sí que estan dibuixades en mig d'un pas de vianants i després la

part de sobre es converteix en terra tou i, per tant, no sap si els eucaliptus es podran conservar.

- Que voldrien saber com s'ha informat i com ha estat aquesta participació, quantes persones hi han participat, quin és el calendari i els passos a seguir.

L'alcalde respon:

- Que van convocar uns 3.000 veïns, la primera reunió es va fer a Fiveller i se n'hi van presentar un 200 i els tècnics van recollir tot allò que deien els veïns i veïnes ,i a la següent reunió van veure que el projecte ja no tenia res a veure amb l'inicial perquè van assumir totes les peticions dels veïns.
- Que amb la Rambleta es vol recuperar un passeig i el primer pas serà també arreglar la Pollancreda.

Ruth Soto (PSC) diu:

- Que el projecte ha incorporat les peticions més importants: contenidors fora de la vorera, vorera més ampla, que els carrers Velázquez, Maragall, Doctor Barraquer i Miquel Servet s'ajuntaran a la Rambleta per accedir a la plataforma única, hi haurà un únic sentit de circulació; els eucaliptus uns es conservaran i d'altres es retiraran i amb les palmeres passa igual.
- Que les obres duraran onze mesos, començaran al gener fins al setembre i que intentaran que afectin els veïns al menys possible.
- Que s'incorporaran una sèrie d'aparcaments de cotxes de recàrrega elèctrica.

Maria Tello (SaeC) diu que hi hauria d'haver algun tècnic que determinés quins són els arbres que se salvaran i quins no.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: tretze (13) – PSC (5), C's (3), ICV-EUiA (1), MES (1), ERC (2) i PdECAT (1)

Abstencions: dues (2) - PP

Vots en contra: quatre (4) – SAeC (3) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)

HISENDA I RECURSOS GENERALS

10. Moció de l'Alcaldia relativa a aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir la licitació d'un dret de superfície sobre la parcel·la resultat "E" del projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbana del sector C-4 (Taulat-Ronda)

"Vist que en data 10 d'octubre de 2014 es va donar compte a la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament de l'aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la Secretaria d'Universitats i Recerca del Departament d'Economia i Coneixement, els ajuntaments de Barcelona i Sant Adrià de Besòs, el Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal - Besòs, el Consorci del Besòs, i la Fundació b_TEC, per a la gestió del projecte BARCELONA KEY - Barcelona Knowledge Economy Yard.

Vist que era voluntat de les entitats signatàries impulsar l'àmbit urbanístic corresponent al campus interuniversitari Diagonal - Besòs mitjançant l'establiment del projecte de referència per desenvolupar iniciatives i activitats d'impacte dins dels eixos de la docència, la recerca i l'activitat empresarial vinculada al coneixement.

Vist que es va realitzar un concurs d'idees perquè les entitats que ho desitgessin aportessin les seves propostes d'ubicació i/o inversió amb un component essencial de coneixement. L'espai objecte de les convocatòries en el marc d'aquest projecte comprenia les parcel·les E, F i G d'acord amb el Projecte de Reparcel·lació del sector C-4 (Taulat - Ronda), de 5.489,25 m² de sòl que representaven 53.080,00 m² de sostre rasant. Les parcel·les E i F són de propietat de diverses administracions, i pel que fa a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, aquest és propietari d'un percentatge de l'1,058% de cadascuna de les parcel·les.

Vist que en data 9 d'abril de 2015 el Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs va aprovar un conveni amb el mateix objecte, tot i que amb el desenvolupament d'algunes de les previsions contingudes en l'anterior conveni i amb la inclusió de dues entitats públiques més com a signatàries (el Consell Comarcal del Barcelonès i l'Àrea Metropolitana de Barcelona, absents en l'anterior conveni).

Vist que es tracta de les parcel·les E, F i G del sector C-4 (Taulat-Ronda). D'aquestes tres finques, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs és propietari de dos percentatges respecte les parcel·les E i F.

Vist que aquestes parcel·les es troben inscrites a l'Inventari de béns com a béns patrimonials, i els trets essencials pel que ara interessa, d'acord amb l'inventari, són els següents:

Vist que la finca resultant E: (fitxa 3.1.17, Béns Immobles Patrimonials, del barri de la Mina) correspon a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs l'1,058% de la propietat de la finca, és a dir, 14,82797 m² d'un total de 1.401,51 m². És una finca qualificada pel planejament urbanístic de 22 LT (zona d'activitat econòmica).

Vist que la finca resultant F: (fitxa 3.1.18, Béns Immobles Patrimonials, del barri de la Mina) correspon a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs l'1,058% de la propietat de la finca, és a dir, 23,355 m² d'un total de 2.207,47 m². És una finca qualificada pel planejament urbanístic de 22 LT (zona d'activitat econòmica).

Vist que en l'expedient d'aprovació del conveni figura informe emès per la cap del Servei de Territori relatiu a les característiques tècniques i urbanístiques de les parcel·les i a la seva idoneïtat per tal d'ésser objecte d'un conveni amb un objecte d'aquestes característiques.

Vist que d'aquest conveni en sí no es despenia cap operació patrimonial donat que el que hi havia eren declaracions d'intencions. Per tant, es va informar en el seu moment que calia esperar a la concreció de la tipologia de l'ús que es volgués donar de la finca per analitzar la seva legalitat. De qualsevol manera es parlava ja en el conveni d'atorgar un dret de superfície a les entitats o operadors que seleccionés el CCIDB, que coordinaria i centralitzaria totes les accions. Atesa la naturalesa de les finques, i a falta de veure el contingut d'aquest dret de superfície, es va informar en el seu moment que aquesta operació jurídica seria viable des d'un punt de vista patrimonial.

Vist que el paràgraf quart dels acords presos pel Ple de l'Ajuntament en data 9 d'abril de 2015 diu el següent:

«Aprovar en els termes de la clàusula tercera del conveni, l'encàrrec de gestió a favor del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal – Besòs, per a la tramitació dels expedients i l'adopció dels acords necessaris per a la consecució dels objectius següents:

1.- Seleccionar i adjudicar les institucions i/o entitats que s'hagin d'ubicar a les parcel·les E, F i G del Campus.

2.- Seleccionar i adjudicar, si escau, els operadors que hagin d'assumir les Inversions necessàries per a la construcció dels edificis.

3.- Determinar l'instrument jurídic per vehicular les relacions entre la propietat del sòl, els eventuais inversors i les institucions i/o entitats que s'hagin d'ubicar al Campus.

4.- Determinar el règim de contraprestacions a assumir en cada cas per cadascuna de les parts implicades.»

Vist que en data 3 d'abril de 2018 es va registrar d'entrada en aquest Ajuntament la notificació dels següents acords adoptats per part del Consorci del Campus Diagonal-Besòs:

«Primer.- Aprovar l'expedient per a l'adjudicació mitjançant concurs públic d'un dret de superfície sobre la parcel·la resultant «E» del projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbana del sector C-4 (Taulat-Ronda), per a la construcció i explotació d'un edifici destinat a oficines per a petites i mitjanes empreses i espai de treball coworking relacionades amb l'activitat del campus Diagonal-Besòs.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran la licitació i el contracte.

Tercer.- Aprovar la convocatòria de la concurrència pública per a adjudicar el dret de superfície.

Quart.- Facultar a la Presidenta del Consorci per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'Ajuntament de Barcelona, a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, al Consell Comarcal del Barcelonès, a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, al Consorci de la Zona Franca i al Consorci del Besòs, donar-los trasllat dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a l'aprovació per a cadascun d'ells».

Vist que abans de la seva aprovació pel Consorci Campus Diagonal-Besòs, aquests plecs de condicions han estat analitzats pels juristes i tècnics de territori de totes les entitats que són signatàries del conveni i que són propietàries dels terrenys, per la qual cosa el seu contingut ha estat consensuat per totes elles.

Vist que per tant, una vegada decidit que serà un dret de superfície l'instrument jurídic adient per tal de gestionar el projecte, i havent-se d'aprovar els seus plecs de condicions per part de cadascun dels ens propietaris dels terrenys, s'han informat els plecs de condicions per diversos tècnics municipals i per l'interventor, restant en l'expedient els esmentats informes.

En ús de les facultats que la normativa de règim local atribueix als plenaries de les corporacions municipals, proposo que el Ple de l'Ajuntament adopti els següents

ACORDS:

1. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir la licitació i adjudicació mitjançant concurs públic d'un dret de superfície sobre la parcel·la resultant "E" del projecte de reparcel·lació del Pla de Millora Urbana del Sector C-4 (Taulat-Ronda), per a la construcció i explotació d'un edifici destinat a oficines per petites i mitjanes empreses i espai de treball coworking relacionades amb l'activitat del Campus Diagonal-Besòs, amb el benentès que la licitació la tramitarà el Consorci del Campus Diagonal-Besòs en atenció al que disposa el Conveni de col·laboració per a la gestió del projecte BARCELONA KEY – Barcelona Knowledge Economy Yard.
2. Facultar l'alcalde per la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar els presents acords.
3. Notificar el present acord al Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs."

Defensa la moció l'alcalde i diu que ho han passat com a moció de l'Alcaldia pel calendari, ja que ho han d'aprovar les administracions implicades per separat i després fer el concurs.

Xavier Soley (PDeCAT) manifesta:

- Que aquest projecte ja estava previst inicialment en tot allò que és el Campus, per tant, això és la part d'empresa i que creu que és absolutament necessari.
- Que el paper de l'Ajuntament és fer una cessió de dret de superfície i que sí que hi ha pressa perquè sinó també s'endarrereix el projecte i la licitació.
- Que demana que al setembre o octubre es faci una sessió, aprofitant l'inici del curs universitari, amb la presència de Jordi Bosch perquè expliqui com està el desenvolupament de l'aspecte constructiu de totes les parcel·les i fer un recordatori de tot el que hi ha en marxa i dels espais que gestiona el Consorci del Campus.

Isabel Marcuello (MES) manifesta:

- Que lamenten que un tema important com aquest no hagi passat per informativa abans per posar-ho en coneixement dels grups polítics.

- Que volen recordar que aquest grup no té representació al Consorci universitari per desig de l'alcalde i que per això lamenten el tarannà d'exclusió de l'alcalde en vers a una part de la ciutadania.
- Que suposa que les observacions que fa el secretari es recolliran en el plec de clàusules administratives.
- Que aquest tema els recorda la cessió d'uns dels terrenys a la Catalana que l'Ajuntament de Sant Adria volia fer a Barcelona, amb el famós camp de rugbi, on diversos informes jurídics de la casa els posaven en alerta .
- Que com que és una cessió d'ús de les parcel·les, molt petita, però que és de tots els adrianencs, pregunta al secretaria si es podria afegir al plec de condicions que en cas que alguna d'aquestes clàusules o observacions s'incomplixin, que torni a revertir a l'Ajuntament de Sant Adrià i que quedi sense efecte.

El secretari li contesta que aquests plecs s'han de ratificar, no s'hi poden fer modificacions.

Tot seguit, llegeix l'article 4.1, sobre les causes d'extinció.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: deu (10) – PSC (5), C's (3), ICV-EUiA (1) i PDeCAT (1)

Abstencions: cinc (5) – MES (1), ERC (2) i PP (2)

Vots en contra: quatre (4) – SAeC (3) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)

11. Dictamen relatiu a l'aprovació de la modificació de crèdits núm.14/2018

"Examinada la necessitat de tramitar expedient de modificació de crèdits al vigent Pressupost General, mitjançant la concessió de crèdits extraordinaris finançats amb baixa per anul·lació, segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d'abril, atès l'informe de la Intervenció, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de l'Ajuntament la adopció del següent:

ACORD:

1. Aprovar la modificació de crèdits núm. 14 del Pressupost de 2018, de concessió de crèdits extraordinaris finançats amb baixa per anul·lació,

segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d'abril, sent l'estat de modificacions el següent:

ESTAT DE DESPESES EN MÉS CRÈDITS EXTRAORDINARIS				
Aplicació pressupostària			Denominació	Import
105	4312	47900	A concessionaris del Mercat	2.018,14
TOTAL DESPESES EN MÉS				2.018,14

ESTAT DE DESPESES EN MENYS BAIXES PER ANUL·LACIÓ				
Aplicació pressupostària			Denominació	Import
105	4311	22602	Publicitat, propaganda i divulgació	2.018,14
TOTAL DESPESES EN MENYS				2.018,14

RESUM PER ARTICLES

ESTAT DE DESPESES EN MÉS

CRÈDITS EXTRAORDINARIS

Article 47 2.018,14
TOTAL DESPESES EN MÉS 2.018,14

EN MENYS

BAIXES PER ANUL·LACIÓ

Article 26 2.018,14
TOTAL DESPESES EN MENYS 2.018,14

2. Exposar al públic els presents acords durant quinze dies hàbils, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de la corporació, conforme al previst a l'article 177.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el TR de la LRHL.
3. En el supòsit que no es presentin reclamacions contra aquest acord durant el període d'exposició pública, aquest s'entendrà definitiu sense necessitat d'un nou acord de l'Ajuntament."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per unanimitat.

12. Dictamen relatiu a l'aprovació de la modificació de crèdits núm.15/2018

"Examinada la necessitat de tramitar expedient de modificació de crèdits al vigent Pressupost de 2018, mitjançant la concessió de suplementos de crèdits finançats amb baixes per anul·lació, segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d'abril, atès l'informe de la Intervenció, aquesta Comissió Informativa proposa al Ple de l'Ajuntament la adopció del següent:

ACORD:

1. Aprovar la de modificació de crèdits núm.15 del Pressupost de 2018, per concessió de suplementos de crèdits finançats amb baixa per anul·lació, segons autoritza l'article 36.1 c) del RD 500/90, de 20 d'abril, sent l'estat de modificacions el següent:

ESTAT DE DESPESES EN MÉS SUPLEMENTS DE CRÈDITS					
Partida pressupostària			Denominació		Import
104	3424	22609		Activitats culturals i esportives	222.771,00
SUBTOTAL DESPESES EN MÉS					222.771,00

ESTAT DE DESPESES EN MENYS BAIXES PER ANUL·LACIÓ					
Concepte pressupostari			Projecte	Concepte	Import
106	1621	22700		Neteja i agençament	50.000,00
106	1300	62302	2018.11	Utilitatge	5.000,00
106	1300	62301	2018.07	Instal·lacions tècniques	12.400,00
106	1300	62302	2018.12	Utilitatge	5.000,00
106	1532	61900	2018.16	Altres inversions reposició infraestructures i B.G.	19.622,00
103	2410	22699		Despeses diverses	20.000,00

103	2410	62500		Mobiliari	823,00
103	2410	61900	2018.03	Altres inversions reposició infraestructures i B.G.	100.000,00
103	2310	46402		AMB, Programa CUESA	909,00
103	2315	48100		Premis i beques	1.000,00
103	2316	46404		Targeta Rosa	903,00
103	9200	46703		Consorci LocalRet	114,00
101	9120	20400		Transport. Lloguer vehicles	7.000,00
TOTAL DESPESES EN MENYS					222.771,00

RESUM PER ARTICLES

ESTAT DE DESPESES EN MÉS

SUPLEMENTS DE CRÈDIT

Article 22	222.771,00
TOTAL DESPESES EN MÉS	222.771,00

EN MENYS

BAIXES PER ANUL·LACIÓ

Art. 20	7.000,00
Art. 22	70.000,00
Art. 46	1.926,00
Art. 48	1.000,00
Art. 61	119.622,00
Art. 62	23.223,00
TOTAL DESPESES EN MENYS.....	222.771,00

2. Exposar al públic el present acord durant quinze dies hàbils, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de la corporació, conforme al previst a l'article 177,2 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el TR de la LRHL.
3. En el supòsit que no es presentin reclamacions contra aquest acord durant el període d'exposició pública, aquest s'entendrà definitiu sense necessitat d'un nou acord."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

Andreu Marín (PP) manifesta:

- Que avui han parlat molt de Marina-Besòs i que és bo recordar que aquesta instal·lació ha resultat una ruïna per a aquest Ajuntament, que aquesta prestació de serveis de setembre a juliol i la que anirà d'octubre a desembre per tenir només uns 1.000 abonats.
- Que ho repetiran els cops que calgui: si haguessin tingut un plec de condicions enllestit abans de la fallida de Gimesport s'haurien estalviat aquesta ruïna econòmica.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: tretze (13) – PSC (5), SAeC (3), ICV-EUiA (1), MÉS (1), ERC (2) i PDeCAT (1)

Abstencions: quatre (4) – C's (3) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)

Vots en contra: dos (2) - PP

13. Dictamen relatiu a l'estimació parcial de la bonificació de l'ICIO a Fem Ciutat, SCCL

"Fets

En data 30 de novembre de 2017, la cooperativa Fem Ciutat, SCCL, amb CIF F66598418, va sol·licitar la bonificació del 95% de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per a la llicència d'obres amb número d'expedient 09/17, corresponent a la construcció de 40 habitatges de protecció oficial (24 de règim general i 16 protegits de preu concertat (HPC) a la parcel·la R19-B situada al Sector de la Catalana, al·legant que concorren circumstàncies socials al tractar-se de la construcció d'habitatges de protecció oficial i que el preu de venda està per sota del mòdul HPO per a la zona A (Sant Adrià de Besòs).

Fonaments de dret

1. En relació a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a l'article 2n bis 4, de l'Ordenança Fiscal reguladora, (en concordança amb l'article 103.2.a. del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals), i en matèria de bonificacions potestatives s'estableix:

"Es concedirà una bonificació de fins al 95 per cent de la quota de l'Impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal por concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de

l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, pel vot favorable de la majoria dels seus membres."

2. Del contingut de l'article es desprèn que, per poder gaudir d'aquest benefici fiscal, l'obra haurà de ser declarada d'especial interès o utilitat municipal prèvia l'acreditació que sigui per circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment del treball que justifiquin tal declaració. En tal sentit, s'ha de tenir en compte el que estableix l'article 14 de la Llei General Tributària sobre el criteri restrictiu a seguir en matèria de concessió d'exempcions o bonificacions tributàries.
3. La promoció dels habitatges pels quals se sol·licita la bonificació a l'ICIO és d'iniciativa privada i els destinataris els propis socis cooperativistes de la mercantil. Examinats els precedents dels acords de Ple sobre la matèria, se'n desprèn que no s'han concedit bonificacions en aquestes promocions d'habitatges d'iniciativa privada, ni en general en obres de construcció d'habitatges, llevat d'algun supòsit excepcional de vivendes destinades al real·lotjament d'afectats urbanístics, que no és el cas. No obstant això, atès el greu problema social de la manca d'habitatge a preu assequible que es detecta al municipi, es considera convenient atorgar un 40% de bonificació.

Es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD:

ÚNIC. Estimar parcialment la sol·licitud de Fem Ciutat, SCCL, amb CIF F66598418, de la bonificació de l'ICIO corresponent a la la llicència d'obres amb número d'expedient 09/17, corresponent a la construcció de 40 habitatges plurifamiliars (24 de protecció oficial i 16 protegits de preu concertat HPC) a la parcel·la R19-B situada al Sector de la Catalana, i concedir la bonificació del 40% atès que es reuneixen els requisits exigits en el article 2 bis 4 per ser declarada obra d'especial interès o utilitat municipal."

L'alcalde diu que va ser l'interventor que els va demanar passar aquest tema pel Ple. Que el grup socialista sempre ha mantingut el mateix criteri pel que fa a les entitats que tenen una funció social i, per tant, ara faran el mateix i que, encara que sembli contradictori, hi votaran en contra.

Pedro Sánchez (C's) diu:

- Que ells van demanar que es rectificués aquesta bonificació, ja que la sol·licitud que fa aquesta entitat específica que els 40 socis estan

distribuïts en els trams més baixos de la taula que dona accés als pisos de protecció oficial, per tant, entenen que en ser una cooperativa on els socis en seran els propietaris, aquesta bonificació va en el seu benefici.

Es desestima el dictamen amb el resultat següent:

Vots en contra: catorze (14) – PSC (5), SAeC (3), ICV-EUiA (1), MES (1), ERC (2), PDeCAT (1) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)
Vots a favor: cinc (5) – C's (3) i PP (2)

14. Assumptes urgents

No hi ha cap assumpte urgent.

15. Precs i preguntes

Josefa López (regidora no adscrita) diu:

- Que Ràdio la Mina va néixer l'any 1984, com una associació juvenil que volia ajudar la gent jove del barri de la Mina perquè poguessin trobar una sortida mitjançant la ràdio. Que des de fa temps aquesta ràdio no pot fer aquesta tasca per la poca ajuda que rep de l'Ajuntament, però que no creu que vulguin que una ràdio amb tanta història desaparegui i vol saber que tenen pensat per ajudar la ràdio i si hi haurà alguna subvenció perquè pugui continuar realitzant la seva tasca social. Que una part dels diners que arriben dels festivals es podrien destinar a Ràdio la Mina.
- Que hi ha hagut una reunió amb Solvia i pregunta que com és possible que aprovessin fa poc una moció i ara pels voltants de l'Amor de Dios estigui ple d'ocupes, que voldria tenir informació.

L'alcalde respon:

- Que a comissió informativa portarà totes les dades sobre Ràdio la Mina.
- Que, sobre els pisos, els veïns de Sant Pere es va posar en contacte amb l'Ajuntament perquè havien rebut de Solvia un augment del lloguer i perquè van començar a tenir ocupacions, que l'Ajuntament va posar al seu servei l'advocada de l'OMIC i van tenir una reunió amb Solvia i els van dir que havien venut els pisos i estan esperant renegociar amb ells i que els veïns estan disposats a continuar.

- Que els pisos de lloguer, quan porten 10 anys, poden pujar el preu per metre quadrat.
- Que creu que molts s'han avingut amb Solvia, que durant tres mesos gestionarà aquests pisos, d'acord amb el comprador i estan negociat a la baixa els pisos de lloguer.
- Que sobre les ocupacions és el propietari qui ha d'actuar, no ho pot ser l'Administració.

Xavier Soley (PDeCAT) pregunta de què parlaran demà quan vingui el president de la Generalitat.

L'alcalde li contesta que de la Mina; de trobar solucions a Venus; d'incloure els treballadors familiars dins el conveni marc i que la Generalitat es torni a plantejar totes les ajudes per a escoles bressol i música.

Xavier Soley (PDeCAT) diu que també caldria afegir a la llista algun tema d'infraestructures.

Andreu Marín (PP) diu que fa un mes van presentar una instància sobre la gestió econòmica del 10% del pressupost de l'alcalde dels anys 2016-2017 i encara no els han contestat.

L'alcalde li respon que els serveis econòmics hi estan treballant, però que no és un tema fàcil.

Rubèn Arenas (ERC) diu:

- Que Stop Crematori han rebut queixes dels veïns perquè en els terrenys on s'ha de fer el tanatori hi ha molt soroll.
- Que ha preguntat moltes vegades sobre l'enverinament de gossos al riu i que ara fins i tot hi ha fotografies a les xarxes socials i li sobta que l'equip de govern no en sàpiga res, que mai no li donen una resposta i sempre diuen que no tenen cap denúncia, però que malgrat tot creu que haurien de fer-hi alguna cosa més.
- Que com cada mes vol recordar els presos polítics Jordi Cuixart, Jordi Sànchez, Raül Romeva, Dolors Bassa, Jordi Turull, Josep Rull, Carme

Forcadell, Oriol Junqueres i Joaquim Forn, Anna Gabriel i Marta Rovira, i recordar també que van aprovar una moció a favor del seu alliberament i estaria bé que hi fessin alguna cosa.

L'alcalde li respon que no tenen cap notícia sobre sorolls, però que ja ho preguntarà.

Ruth Soto (PSC) diu:

- Que com sempre li ha dit, no tenen cap denúncia i que tampoc cap trucada a la Policia Local de veïns que hagin vist alguna cosa. I que demà es posarà en contacte amb la Diputació perquè els controladors del Parc Fluvial són treballadors seus per veure si en saben alguna cosa.

Pedro Rivero (PSC) diu:

- Que ell passeja dos gossos diàriament pel riu i que és cert que fa un temps hi havia alguns comentaris sobre l'enverinament de gossos, però que d'un temps ençà ja no n'ha tornat a sentir parlar, per tant, això vol dir que alguna cosa passa, ja que és molt estrany que diguin als representants d'ERC que hi ha enverinaments i que a ell que hi passeja cada dia ningú no li digui res.

Rubèn Arenas (ERC) contesta que els han demanat moltes vegades que presentin denúncia, però que no poden posar en dubte les fotografies que els han enviat.

Isabel Marcuello (MES) diu que en el ple passat va demanar poder fer una declaració institucional en aquest ple sobre la situació del refugiats a Europa i que l'alcalde li ha contestat que ho treballaran durant el proper trimestre.

Àlex Benito (SAeC) diu:

- Que el mes passat va preguntar pels helicòpters que sobrevolaven el municipi i la resposta va ser que era per la F1, però que continua passant, que ha buscat a Google i ha llegit que s'ofereixen vols per a turistes, i que vol saber si l'Ajuntament en té constància i que a més el tipus d'helicòpter que vola no ho pot fer per l'Àrea Metropolitana.
- Que no han parlat del poliesportiu Ricart, que se suposa que s'ha demanat un estudi a l'AMB, cap a finals de l'any passat, però que no

n'han sabut res més, i vol saber quina és la perspectiva a mitjà o llarg termini.

- Que com ha dit Rubèn Arenas els veïns s'han queixat de les obres del crematori, ja que comencen a les 7 del matí i que potser ho haurien de fer més tard.
- Que alguns veïns de la Rambleta els han informat que han trucat moltes vegades a la Policia Local pels joves que fan *botellón* i no hi passen mai.
- Que han vist al facebook de l'Ajuntament una campanya que els ha fet molta gràcia, perquè diu que a partir del 22 de juliol els vianants més lliures de cotxes pel centre de Sant Adrià», però que abans eren dos dies i ara només un, per tant no creuen que els vianants siguin més lliures de cotxes, sinó que ho seran menys.

L'alcalde diu:

- Que demanaran a les empreses que estan fent les obres que comencin més tard.
- Que el poliesportiu Ricart havien de reformular l'informe perquè ni tècnicament ni políticament els agradava.

Francisco Navarro (C's) diu:

- Que veïns de diversos barris els han dit que hi ha hagut una plaga de xinxes i que s'hauria de saber si és veritat.
- Que al ple passat van preguntar per l'estadística d'instàncies posades i no contestades.
- Que, sobre l'enverinament de gossos, té entès que això va passar a Sant Coloma i la part baixa de Montcada, però que tot i així ja s'informarà.

Óscar Marjalizo (C's) diu:

- Que s'han fet unes obres d'adequació d'asfalt i línies d'aparcament a la zona on en un principi estava destinat el dipòsit municipal, i que igual que va passar a la Rambleta, es va cedir l'espai als veïns provisionalment, i que volen saber si aquesta zona es destinarà a zona resident i si la gestionarà Eusab, perquè en el seu Consell d'Administració van denunciar que els veïns del Besòs estaven tenint una situació de privilegi de targetes d'aparcament de manera gratuïta mentre

els altres veïns de la ciutat han de pagar una quota anual per aparcar a la zona resident.

Pedro Sánchez (C's) diu:

- Que volen saber si tenen constància de l'acampada a la zona de la platja, al costat de les piscines i que i que volen recordar que en el seu moment van presentar una moció proposant que s'inclogués a la normativa municipal la prohibició de l'acampada lliure.

Ruth Soto (PSC), sobre les plagues, diu que en parlaran amb tècnics responsables perquè vagin a veure què ha passat.

José Luis Martínez (PSC) respon:

- Que el dipòsit és un aparcament dels veïns.
- Que, sobre l'acampada, aquest matí s'hi han presentat de Serveis Socials, però que no n'han volgut saber res, i que avui ho han netejat tot, de moment, tot està net, però que no saben si durarà.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 23.05 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari, tots els assistents. Certifico.