

Sant Adrià de Besòs, 30 de gener de 2017

Essent les dinou hores, a la sala de sessions, es constitueixen, en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Joan Callau Bartolí, per tal de dur a terme la sessió ordinària que correspon al dia d'avui, els membres del **Ple de l'Ajuntament** que tot seguit es diran, assistits per mi el sotasignat secretari de la corporació, Josep Reverendo Carbonell. Assisteix també l'interventor, Francisco Javier Martínez Gilaberte.

**HI ASSISTEIXEN:**

**Alcalde:** Joan Callau Bartolí

**Tinents d'alcalde:** Pedro Rivero Hidalgo  
Filomena Cañete Carrillo  
Juan Carlos Ramos Sánchez  
Ruth Soto García  
José Luís Martínez Cardoso

**Regidors:** Pedro Sánchez Álvarez  
Óscar Marjalizo Hernández  
Francisco Navarro Castellón  
Joan Josep Belda Montes  
Basilio Perona Cortés  
Marc Alloza Quesada  
Gregorio Belmonte Ferrer  
Gregorio Camacho Alcalde  
Rubèn Arenas Garcia  
Antoni Vélez Barajas  
Jesús A. Gacía Bragado  
Andreu Marín Muñoz  
Xavier Soley Manuel  
Josefa López Navarrete

S'ha excusat d'assistir-hi Isabel Marcuello García.

Vist que s'ha assolit la majoria absoluta del nombre de membres del Ple de l'Ajuntament, el president obre la sessió.

**1. Aprovació, si escau, dels esborranys de les actes de les sessions ordinàries que van tenir lloc els dies 25 de juliol i 26 de setembre de 2016**

A proposta d'Andreu Marín (PP) s'esmenen les actes en el termes següents:

A l'acta de 25 de juliol s'ha de fer constar que Andreu Marín es va absentar de la sala de plens en els punts 5 i 6.

A l'acta de 26 de setembre s'esmena el següent:

A la pàgina 29, en la intervenció d'Andreu Marín, on diu:

- *"Que fueron los únicos que votaron en contra de los presupuestos, pero cuando les presentaron esta idea de los presupuestos participativos, él dejó ir una serie de ideas que con el tiempo le han dado la razón.*
- *Que una d'elles és que li sobtava que no es tingués en compte com, quan ni en quines condicions es farien aquests pressupostos participatius i aleshores és quan tocava un document com aquest, com a mínim, un esborrany o unes línies generals, ja que no es té clar ni els projectes a votar ni les quanties concretes d'aquests projectes."*

Ha de dir:

- *"Que fueron los únicos que votaron en contra de los presupuestos, cuando les presentaron esta idea de los presupuestos participativos, realizaron una serie de críticas que con el tiempo les han dado la razón.*
- *Que una d'aquestes és que li sobtava que no es tingués en compte com, quan ni en quines condicions es farien aquests pressupostos participatius era en aquell moment on tocava presentar un document d'aquest tipus, o com a mínim, un esborrany o unes línies generals, ja que a dia d'avui no es té clar ni els projectes a votar ni les quanties concretes d'aquests projectes i es evident que l'equip de governen no ha parat d'improvisar en aquesta qüestió."*

A la pàgina 54 s'ha d'afegir la justificació del seu vot en contra que és degut a què hi ha aspectes en matèria de culte que no els agraden o no els semblen suficientment clars en la seva redacció.

S'aproven els esborranys de les actes de les sessions ordinàries que va tenir lloc els dies 25 de juliol i 26 de setembre de 2015.

## **ALCALDIA**

### **2. Moció de SAeC, MES i ERC per organitzar bressols d'estiu públics municipals**

"A Sant Adrià de Besòs hi ha dues escoles bressol públiques, una a cada marge del riu. Al marge esquerre, l'Escola Bressol municipal JM Céspedes finalitza la seva activitat a mitjans de juliol. Durant aquest mes l'activitat es realitza en jornada intensiva fins a primera hora de la tarda.

Al marge dret, la Llar d'Infants Garbí, és un centre depenent del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya. Com la majoria de llars d'infants de la Generalitat la seva activitat acaba a finals de juny.

Durant el mes de juliol no hi ha oferta pública d'escola bressol que cobreixi l'atenció dels infants durant tot el mes. Aquest fet ocasiona, especialment al marge dret, que famílies que porten els seus fills a llars d'infants públiques hagin de recórrer a centres privats al mes de juliol per impossibilitat de conciliar feina amb l'atenció dels infants. Moltes vegades recórrer a l'oferta privada suposa un sobre esforç econòmic per a les famílies a part del canvi d'espai i de l'inevitable canvi d'educadors.

El passat mes de juliol de 2016 es van organitzar casals d'estiu a la Llar d'Infants pública Cascavell de Barcelona. La positiva acollida d'aquest casal ha fet que aquest any es torni a repetir l'experiència.

Atesa la manca d'oferta pública d'escola bressol al mes de juliol al marge dret de Sant Adrià de Besòs.

Atès l'interès que han mostrat al voltant d'unes 20 famílies amb nens nascuts al 2014 i al 2015 de la Llar d'Infants Garbí, davant la possibilitat de realitzar casals al mes de juliol al centre.

Atesa la bona disposició de la direcció de la Llar d'infants Garbí que, prèvia consulta al Departament d'Educació, posa el centre a disposició de l'Ajuntament mitjançant la signatura d'un conveni.

Els grups municipals de SAeC, MES i ERC proposen al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents.

#### **ACORDS:**

- 1.** Encarregar al Departament d'Educació de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs l'estudi tècnic per organitzar un casal al mes de juliol per infants d'escoles bressol. I, sempre que sigui possible, fer-ho a l'espai de la Llar d'Infants Garbí, coordinat i consensuat amb l'equip docent del centre.
- 2.** Estudiar la justa aportació que haurien de fer les famílies d'acord amb el cost de l'activitat, les taxes públiques establertes per a aquell centre, les subvencions de les famílies i el manteniment de l'equilibri pressupostari municipal.

**3. Traslladar aquests acords al consells escolars del la Llar d'Infants Garbí i Escola Bressol JM Céspedes."**

Defensa la moció Marc Alloza (SAeC) i manifesta:

- Que a Sant Adrià hi ha dues escoles bressol públiques, una a cada marge del riu, JM Céspedes i Llar d'Infants Garbí, que depèn de la Generalitat i que acaba la seva activitat al mes de juny.
- Que durant el mes de juliol a Sant Adrià no hi ha oferta pública d'escola bressol que cobreixi l'atenció dels infants.
- Que un grup de mares de la Llar d'Infants Garbí els van explicar la problemàtica a la qual s'enfronten al mes de juliol, ja que no poden conciliar feina amb l'atenció als infants i no els queda més remei que portar-los a una llar d'infants privada, la qual cosa provoca un inevitable canvia d'educació i un canvi d'espai que impacta i suposa un sobreesforç econòmic per a les famílies.
- Que creuen que l'administració ha de respondre a les noves situacions i demandes de la societat amb la possibilitat de fer uns casals d'estiu municipals per a la primera infància per tal de satisfer la conciliació laboral i familiar durant el mes de juliol.
- Que hi ha municipis que, fins i tot, obren a l'agost: Barcelona, Reus, Banyoles, i a Sant Adrià es va comprovar que si obrien al juliol era complicat, però tècnicament factible, però que calia fer un estudi per veure quina era la millor opció.
- Que el 25 de maig de 2016 es va plantejar a la comissió informativa d'educació la possibilitat que es dugués a terme aquest estudi per buscar la millor solució per al mes de juliol finalment es va posposar per al proper curs.
- Que amb el nou curs es va fer una prospecció al marge esquerre i es va concloure que d'acord amb la directora de l'escola no s'havia apreciat una especial demanda significativa per allargar el servei, i en canvi, al marge dret van comprovar que unes 25 famílies de nens entre 1 a 4 anys es van mostrar interessades amb la possibilitat de muntar un casal d'estiu. Que la directora de la llar d'infants Garbí va consultar amb el Departament d'Educació la possibilitat d'oferir el centre per fer el casal, i amb l'autorització de la Generalitat de Catalunya el posa a disposició de l'Ajuntament i a la signatura del conveni.

- Que creuen que cal un casal d'estiu al marge dret perquè hi ha una problemàtica desatesa i donada la predisposició a col.laborar per part de la llar d'infants Garbí i la voluntat a cedir l'espai a les necessitats dels més petits en aquell marge i que això no implicaria un canvi d'espai per als infants.

Josefa López (regidora no adscrita) diu:

- Que a nivell pedagògic els infants de 0-3 anys fan un treball durant tot el curs a nivell d'adaptació, d'estimulació, que hi poden haver diferència en el desenvolupament que poden tenir a veure amb l'ambient socioafectiu que cal treballar molt, que tot aquest treball no es podrà realitzar amb el canvi d'educadors, que el personal que treballa són funcionaris, per tant, no treballa ni juliol ni agost, per tant, aquests infants tindran canvi de d'educadors.
- Que la Generalitat està treballant per fer una normativa de 0- 3 anys i que no cal que s'avancin.
- Que aquest casal només serà per als infants de la Llar d'Infants Garbí i no serà obert a d'altres infants de la ciutat i que no creu que sigui l'Ajuntament qui hagi d'organitzar un casal d'estiu a la llar d'infants, ja que és l'espai exclusiu de la Generalitat.
- Que el títol de la moció no és no és correcta, perquè només parlen de l'escola Garbí.
- Que mirant amb ulls d'infants de 0-3 anys on cal un treball molt important en aquesta etapa i sobretot familiar afectivo social pedagògicament, no hi està a favor.

Xavier Soley (PDeCAT) diu que creu que aquest servei és un bon oferiment, però que cal tenir en compte que hi haurà d'haver entitats especialitzades en el lleure, per tant, no serà directament l'Ajuntament qui ho gestionarà i molt menys els treballadors que estan treballant en aquesta escola.

Jesús A. García (PP) dice que es una buena iniciativa pero que creará confusión para saber si la gestión es de la Generalitat o es municipal, y esto podría llevar a agravios comparativos.

Gregorio Belmonte (ICV-EUiA) diu:

- Que no hi estan d'acord i que no veuen com es pot fer.
- Que aquests espais estan pensats per als infants, en els seus drets i les seves necessitats.
- Que el projecte de l'Escola Bressol preveu que la família entri i que estigui amb els infants, que hi ha espais familiars i el model està ben proporcionat, per això la relació amb les famílies és molt important.
- Que no creuen que en un casal per a 15 dies i que els educadors no seran els mateixos.
- Que la moció té diverses contradiccions, ja que, per exemple, l'espai és de la Generalitat i l'Ajuntament no pot organitzar-hi res, però en canvi ho ha de subvencionar.
- Que és un greuge només subvencionar 25 famílies, moltes de les quals potser no són ni de Sant Adrià.
- Que voldria saber perquè no es fa a les dues escoles, perquè educativament no es comparteix aquesta idea.
- Que li agradaria saber què en diu el PSC, ja que s'està treballant en una línia i allà no creuen que s'hagi de fer una bressola i que no creuen que s'hagi de fer un vestit a mida per a 25 famílies.
- Que demanen que es retiri aquesta moció i que es faci un grup de treball amb la direcció de l'escola bressol JM Céspedes.

Pedro Sánchez (SAeC) diu que hi ha una demanda social i és complicat que es pugui donar resposta en la iniciativa privada.

L'alcalde diu que va demanar a Marc Alloza que retinessin la moció per poder demanar al departament d'Ensenyament que informés sobre quina era la viabilitat del projecte. Que ara ho faran, passarà per comissió informativa i no caldrà debatre-ho en ple.

Marc Alloza (SAeC) contesta que l'escola serà oberta a tots els nens i nenes, fins i tot, podria ser que vinguessin famílies de Barcelona, i no es discriminaria ningú.

Xavier Soley (PDeCAT) diu que aquesta modificació suposa la voluntat de fer-ho possible, per tant, els tècnics haurien de dir quina és la millor manera d'implementar-ho, però que no diguin que no és possible fer-ho.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: quinze (15) – SAeC (3), ERC (2), PSC (6), C's (3) i PDeCAT (1)

Abstencions: dues (2) – PP

Vots en contra: tres (3) – ICV-EUiA (2) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)

### **3. Moció d'ICV-EUiA, MES, PDeCAT i Josefa López, regidora no adscrita, per recuperar l'espai que ocupaven les piscines municipals descobertes i les carpes per a ús i gaudi de la ciutadania**

"Atès que Sant Adrià de Besòs va gaudir durant anys de 4.470 metres qualificats com a béns de domini públic en el Parc del Litoral, que inclouen piscines descobertes i edificacions destinades a ús lúdic recreatiu de la població.

Atès que l'any 2007, es va declarar mitjançant el Decret 84/2007, de 3 d'abril, l'adopció de mesures excepcionals i d'emergència per la sequera que va portar a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs a tancar les piscines municipals a l'aire lliure.

Atès que el Partit Socialista de Sant Adrià decideix no reobrir les piscines i canviar d'usos l'espai per tal que es converteixi en una discoteca d'estiu.

Atès que guanya la concessió per part de l'Ajuntament de Sant Adrià l'empresa Gimesport, SL, gestora del poliesportiu Marina Besòs que avui es troba tancat per la mala gestió del concessionari. Per decret del regidor delegat de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, el 23 de juliol de 2010, es concedeix fins al 28 de juliol de 2017 a la mercantil Gimesport, SA, l'ús privatiu dels terrenys destinat a l'ús lúdic recreatiu al sector Marina-Besòs, pel preu ofert de 25.100 euros anuals, amb un increment del 30% a partir de la cinquena anualitat.

Atès que per realitzar l'activitat de discoteca és produeixen modificacions a les piscines que porten a anular la piscina destinades a adults.

Atès que per informes d'1 de juliol i de 25 de juliol de 2011, el cap de Serveis Generals de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs va informar quant a la cessió atorgada a Gimesport SA a l'empresa Marina Entertainment, SL, sense autorització, i quant a la possible resolució del contracte de concessió de domini públic adjudicat a aquella empresa.

Atès que Gimesport, SA, perd la concessió per haver comès la infracció de subarrendar el terreny, a Marina Entertainment, SL, que va ocupar l'espai com a subarrendatari. Existeix a l'expedient un document subscrit el 23 d'abril de 2010, entre Gimesport, SA i Marina Entertainment, SL, relatiu a la cessió dels drets corresponents a l'expedient de llicència municipal d'activitat a l'explotació de discoteca i bar, a favor dels Srs. Carlos Díez Díez i Miguel David Baena Zambrano.

Atès que per decret de 29 de juliol de 2011 es va resoldre iniciar el procediment de resolució de la concessió de domini públic per a l'ús privatiu de terrenys del sector Marina-Besòs destinat a ús lúdic recreatiu, adjudicat a l'empresa Gimesport, SA.

Atès que el 23 de març de 2012, el cap de Serveis Generals de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs va informar favorablement sobre la resolució del contracte de concessió de domini públic per a l'ús privatiu de terrenys del sector Marina-Besòs per novació subjectiva i exercici per un tercer no adjudicatari.

Atès que els fets descrits anteriorment són objecte d'un procés judicial.

Atès que la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya elabora el dictamen 348/12 "Resolució de concessió administrativa atorgada per l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs a l'empresa "Gimesport SA" del 30 d'octubre de 2012 on la Comissió considera que hi ha causa justificada per a resoldre la concessió administrativa d'ús privatiu de terrenys destinats a ús lúdic recreatiu al sector Marina-Besòs.

Atès que en data 12 de juny de 2013, s'ha formalitzat entre el Consell Comarcal del Barcelonès i l'empresa Innovaciones Calem, SL, el contracte relatiu a la concessió demanial sobre les instal·lacions lúdiques construïdes en els terrenys de titularitat comarcal corresponents al Parc Litoral, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs, concessió que atorga al concessionari l'ús privatiu dels béns objecte de concessió i el dret d'explotació de les instal·lacions incloses.

El cànon de l'esmentada concessió demanial ha quedat establert en 210.000 € anuals, més IVA. La concessió demanial estarà vigent des de la data de signatura del contracte fins al 31 de desembre de 2017.

Atès que Innovaciones Calem, SL, guanya el concurs per explotar i instal·lar a l'espai de les piscines municipals la discoteca Atlàntida que generaran les queixes veïnals per les repetides molèsties causades.



Atès que al 2014 el grup municipal d'ICV-EUiA de Sant Adrià va demanar al Consell Comarcal del Barcelonès que acabés amb la concessió de la discoteca en mans de l'empresa Innovaciones Calem, SL, per les molèsties als veïns i per l'incompliment de les condicions econòmiques.

Mitjançant una carta al president del Consell, que és el titular dels terrenys de la piscina del Marina Besòs, s'informava de les "molèsties al veïnat de la zona que es podien acreditar perfectament amb els informes policials i amb els expedients sancionadors oberts per part de l'Ajuntament de Sant Adrià". A més, s'avisava que "el cànon corresponent a l'explotació de la zona no havia estat abonat en el 2014 tal i com el plec de condicions estableix al Consell Comarcal, així com un considerable retard en el pagament de l'any 2013, a més de l'impagament del cànon que Innovaciones Calem ha de satisfer a l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs dels anys 2013 i 2014".

Atès que els Serveis Tècnics de l'Ajuntament va elaborar informes que demostraven que l'activitat superava els límits de soroll i vibració permesos. Atès que la instal·lació va acumular diverses irregularitats i impagaments.

Atès que l'Ajuntament de Sant Adrià va tancar la discoteca Atlàntida davant les mobilitzacions, queixes veïnals i irregularitats comeses pel concessionari.

Atès que les diferents concessionàries han modificat i alterat l'espai original de piscines d'una manera irreversible. Atès que l'espai abandonat s'ha degradat de manera greu.

Els grups municipals d'ICV-EUiA, MES, CDC i Josefa López, regidora no adscrita, proposen al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

#### **ACORDS:**

- 1.** Demanar al Consell Comarcal del Barcelonès que realitzi les accions necessàries per recuperar l'espai en les condicions anteriors a la concessió com a discoteca.
- 2.** Instar al Govern Municipal a definir un projecte de futur per a aquest espai com pot ser: afegir-lo a la gestió del poliesportiu Marina-Besòs o projectes vinculats a la preservació del medi ambient o bé reconvertir-lo en més zona del Parc del Litoral.
- 3.** Comunicar aquest acord al Consell Comarcal del Barcelonès i a les associacions veïnals de Sant Adrià de Besòs."

Defensa la moció Gregorio Belmonte (ICV-EUiA) i manifesta:

- Que aquesta moció és per demanar al Consell Comarcal totes les accions possibles i que s'avanci tant com es pugui per recuperar aquest espai, ja que a mitjans de 2017 acaba la concessió.
- Que l'equip de govern hauria de pensar què es pot fer amb aquell espai: lligar-ho a la gestió esportiva del Marina-Besòs i altres actes esportius que podrien reflotar el poliesportiu, projectes vinculats a la preservació del medi ambient o bé reconvertir-lo en més zona del Parc del Litoral.

Jesús A. García (PP) diu:

- Que lo que la moción indica es que a ICV-EUiA lo único que les queda es el nombre.
- Que el alcalde ya manifestó la intención de tirar al suelo la instalación y que ahora en aquel espacio hay personas sin techo.
- Que lo que hay que hacer es un acuerdo de pleno para notificar al Consell Comarcal y no poner 4 o 5 propuestas, que lo que querrán saber es que ha acordado el pleno.
- Que al final los acuerdos piden: "*demanar al Consell Comarcal*", pero que lo que no recuerda es que pidieran nada, quizá porque formaban parte del equipo de gobierno, y precisamente es el Consell Comarcal que les pide que definan que proyecto tienen.
- Que si no saben qué hacer con el Marina-Besòs en un futuro ahora están improvisando y que les llama la atención que lo presenten ahora, porque cuando eran equipo de gobierno se podían haber negado, que le da la sensación que como ven el posible naufragio del equipo de gobierno están buscando otros barcos a los que agarrarse.

Joan Belda (SAeC) manifesta:

- Que la recuperació de l'espai de les piscines, així com la seva gestió local és totalment necessària i prioritària
- Que la gestió de les piscines i la seva reconversió en discoteca, que va comportar la pèrdua de l'equipament, feta per l'Ajuntament i indirectament del CCB han estat plenes d'irregularitats i manca de transparència, per això, i mostrant l'absoluta manca de confiança en els organismes supramunicipals, reclamen la recuperació de l'espai.

- Que, més enllà d'aquest primer pas, celebren també que un cop recuperat l'espai puguin decidir què en volen fer i qui o com ho ha de gestionar.
- Que pensen que les piscines són un cas paradigmàtic d'una forma de fer política supramunicipal en la qual no hi creuen, el que molts anomenem l'obscurantisme sociovergent, que és una forma de fer política que està més a prop de mercuri que de la ciutat. Que és una gestió sobre la qual planegen l'ombra de la corrupció i la mala praxi, com així ho demostren els informes de la Sindicatura de Comptes que mostren irregularitats serioses en la gestió del Consell Comarcal, en els períodes 2005-2011, període en què es va aprovar el canvi d'usos; la transformació urbanística del barri de la Catalana; l'alienació de terrenys per a fer un crematori; irregularitats per part de la Generalitat en les licitacions de la UPC
- Que per la falta de confiança en qui històricament ha governat els organismes supramunicipals, creuen que la recuperació d'aquests espais no és una decisió vinculada a la gestió, sinó que és una qüestió de dignitat.

L'alcalde manifesta:

- Que en la transformació de la Catalana no hi ha irregularitats, va ser una gestió va ser modèlica.
- Que van reubicar 95 famílies quan les lleis no els obligaven a fer el metre per metre.
- Que una cosa és la gestió comptable del Consell Comarcal i l'altra és el Pla de transformació.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: divuit (18) – ICV-EUiA (2), PDeCAT (1), Josefa López, regidora no adscrita, (1), PSC (6), C's (3), SAeC (3) i ERC (2)  
Abstencions: dues (2) - PP

#### **4. Moció d'ICV-EUiA, PSC, SAeC i MES, per a la defensa de les persones afectades per les clàusules sòl, IRPH, despeses en la formalització de les hipoteques, etc**

"Hem estat testimonis els darrers anys de pràctiques que podrien ser qualificades com a abusives per part de les entitats financeres cap a les

persones usuàries dels serveis bancaris: clàusules terra, assegurances de cobertura hipotecària que sobrecarregaven innecessàriament les quotes de les famílies, accions preferents, deute subordinat, crèdits hipotecaris en què el preu s'havia determinat mitjançant l'índex de referència de préstecs hipotecaris, comissions bancàries abusives, despeses indegudament cobrades en la formalització de les hipoteques, entre moltes altres. Les oficines municipals d'atenció al consumidor (OMIC), així com els diferents serveis d'intermediació i d'atenció de les diferents administracions, han estat testimonis d'aquest fet, fins al punt de suposar més de la meitat de les consultes ateses en aquestes oficines darrerament.

Entre 1997 i 2007 es va generalitzar l'aplicació de les anomenades "clàusules sòl i sostre" que són aquelles clàusules imposades per les entitats de crèdit en els contractes de préstec amb garantia hipotecària a tipus d'interès variable. Aquestes clàusules tenen la funció econòmica de limitar un escenari de descens de tipus d'interès ("clàusula sòl") i, paral·lelament, acotar una pujada de tipus fins a un tipus prefixat per la mateixa entitat ("clàusula sostre")."

Les clàusules sòl han estat incorporades pels bancs com una condició per a la concessió de crèdits a tipus variable en una pluralitat de contractes de préstec amb garantia hipotecària, fet que constitueix un desequilibri en els drets i obligacions de les parts en perjudici de les persones consumidores, ja que la "clàusula sòl" es troba configurada de tal manera en la seva redacció que el client no es beneficia mai de les baixades dels tipus d'interès.

Segons algunes estimacions, pot haver-hi entre dos i tres milions de contractes amb aquesta clàusula.

El passat 9 de maig de 2013 el Tribunal Suprem va fer pública la sentència que declarava nul·les les clàusules sòl. A partir d'aquest moment, i de manera progressiva, diverses entitats bancàries han deixat d'aplicar els efectes d'aquesta clàusula. Existeix el dret reconegut d'iniciar un procés pel retorn de les quantitats pagades des d'aquesta data.

Finalment, i malgrat un informe de l'Advocat General del TJUE que aconsellava la no retroactivitat del retorn dels imports més enllà del 9 de maig de 2013 "per circumstàncies excepcionals", entre les que es troben *"les repercussions macroeconòmiques sobre el sistema bancari d'un estat membre que ja es trobava debilitat"*, el TJUE ha fallat a favor de la retroactivitat des del moment de la signatura dels crèdits hipotecaris que contenen aquesta tipologia de clàusules.

És aquesta una molt bona notícia que ha de possibilitar el retorn de les quantitats pagades en excés i una esmena a la totalitat al marc legal hipotecari espanyol: cal acabar amb una llei hipotecària injusta que permet

situacions abusives. Però malgrat tot, la via de retorn d'aquestes quantitats no serà fàcil, essent necessari un bon coneixement dels drets de les persones usuàries de les entitats bancàries i de la manera de poder exercir-los.

D'altra banda, la sentència 705/2015, de 23 de desembre, del Tribunal Suprem, va declarar com a abusives les clàusules que imposen a la persona que contracta el crèdit totes les despeses de formalització d'hipoteques, quan l'haurien assumir els bancs en la seva totalitat, perquè són les entitats les interessades a registrar l'escriptura hipotecària. Des d'aquell moment, l'Audiència Provincial de Saragossa, un jutjat de Pontevedra, un altre jutjat de Granollers i un d'Oviedo, almenys, han donat la raó als i les clients. Aquesta circumstància afecta al menys a sis milions d'hipoteques a l'Estat Espanyol i aplanar el camí a tots els consumidors i consumidoras que volen recuperar els diners pagats en excés en la formalització de la seva hipoteca.

En aquest context és més necessari que mai l'assessorament de les oficines municipals d'atenció al consumidor, així com els serveis oferts des d'altres administracions com els consells comarcals, les diputacions o la Generalitat de Catalunya a través de l'Agència Catalana de Consum. Es fa imprescindible la possibilitat d'obtenir un assessorament de primera acollida amb caràcter objectiu, gratuït i universal, no només per identificar correctament cada casuística i indicar-ne les passes a seguir, sinó per assegurar-ne un accés universal i equitatiu.

Per evitar possibles abusos o males praxis per part d'assessories privades que puguin trobar en la debilitat de les persones reclamants i la confusió dels mecanismes una oportunitat de lucre, pren molt de sentit aquesta primera acollida als serveis municipals. És també important poder garantir la defensa jurídica d'aquelles persones i/o col·lectius més vulnerables que no poden accedir als honoraris previs necessaris per interposar les seves demandes civils quan les entitats no l'atenguin d'ofici. En els casos que es tracti de persones afectades per l'impagament del seu crèdit hipotecari, poden ser assumits per les oficines d'intermediació de deutes en l'habitatge o les oficines municipals de l'habitatge.

A banda reclamem que les entitats financeres paguin tots els diners a les persones afectades tal i com diu la sentència del TJUE i la del Tribunal Suprem i exigim que el Govern central no faci cap maniobra per protegir els bancs, tal i com malauradament ha fet fins ara cada vegada que hi ha hagut un cas d'abusos. El codi de bones pràctiques anunciat pel Consell de Ministres perquè les entitats financeres, de manera voluntària, retornin els diners cobrats indegudament per les clàusules sòl poden motivar nous enganys i frauds de la banca. En lloc d'aquesta intervenció improvisada a favor de la banca, el que el Govern ha de fer és complir les seves obligacions legals de protecció als consumidors i consumidoras, i executar

de manera immediata, universal i gratuïta una sentència tan important el inapel·lable del màxim tribunal europeu, promovent una solució extrajudicial de resolució del conflicte.

No cal esperar que sigui la justícia, cas a cas, la que resolgui un problema que neix de les males pràctiques de les entitats bancàries, per tant ha d'operar una posició comuna harmonitzada amb el Banc d'Espanya que elimini aquesta clàusula dels contractes hipotecaris. És imprescindible articular els mecanismes normatius necessaris que permetin reparar el dany causat. No es pot oblidar que aquestes clàusules van ser un element fonamental de la crisi social de l'habitatge. Per culpa de les clàusules abusives milers de persones es van veure obligades a deixar de pagar les quotes hipotecàries i, en última instància, van ser desnonades.

Tenir en compte també que la Diputació de Barcelona va aprovar en el Pla de Mandat 2016-2019 una línia d'actuació concreta en matèria de polítiques locals de consum per a contribuir a l'exercici de les competències en matèria de consum dels ens locals, municipis amb o sense servei propi i amb l'objectiu de gestionar i promoure la mediació en les relacions de consum (Línia d'actuació 4.13, *Fomentar polítiques socials orientades a la cohesió i la reducció de les desigualtats*). A més, la Diputació de Barcelona, mitjançant el Servei de Suport a les Polítiques de Consum, col·labora amb els ajuntaments de la demarcació de Barcelona en el desenvolupament de polítiques públiques de defensa dels drets de la ciutadania en l'àmbit de consum, entre altres proporcionant als ajuntaments assessorament tècnic i jurídic en matèria de defensa de les persones consumidores i usuàries deixant constància l'orientació del Catàleg 2017 en l'assignació de recursos econòmics en el reforç dels serveis municipals de consum i en els serveis de medicació de consum.

Per tot això, els grups municipals d'ICV-EUiA, PSC, SAeC i MES proposen al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

#### **ACORDS:**

- 1.** Rebutjar el Real Decret per les clàusules sòl, aprovat pel Consell de Ministres, de dia 20 de gener de 2017, perquè és una mesura que no protegeix en la seva totalitat els interessos de les persones afectades per les clàusules sòl.
- 2.** Instar el Govern de l'Estat i tots els grups parlamentaris a rectificar en el tràmit parlamentari de convalidació del Reial Decret aprovat pel Consell de Ministres del dia 20 de gener de 2017, per les clàusules sòl i donar així compliment a la sentència del Tribunal de Justícia de la Unió Europea, de 21 de desembre de 2016, sobre contractes celebrats amb els consumidors en els assumptes C-154/15, C-307/15 i C-308/15, així

com la sentència núm. 705/2015 del Tribunal Suprem, de 23 de desembre de 2015, sobre condicions generals de la contractació i acció de cessament de clàusules abusives inserides en préstecs hipotecaris i altres contractes bancaris, mitjançant una solució universal i realitzada amb les màximes garanties i rapidesa i alhora donar compliment a la sentència.

- 3.** Instar que aquestes modificacions vagin en la línia de protecció a les persones afectades obligant a les entitats bancaries a tornar les quantitats econòmiques cobrades de forma abusiva, sumant els interessos pel temps de transcorregut i a la modificació automàtica dels contractes hipotecaris entre entitats bancaries i clients.
- 4.** Instar el Govern de l'Estat que comuniqui al Banc d'Espanya, com a organisme regulador, la necessitat d'impulsar una campanya de comunicació per part de les entitats financeres per tal de garantir la correcta informació per al conjunt de les persones afectades, dels seus drets i els seus deures pel que fa a la reclamació contra les clàusules sòl.
- 5.** Instar el Govern de la Generalitat, mitjançant l'Agència Catalana de Consum, a canalitzar les demandes contra les entitats financeres i a reforçar els serveis destinats a les persones afectades.
- 6.** Instar la Diputació de Barcelona a reforçar econòmicament els diferents programes de suport municipal de mediació de consum i formació especialitzada en productes hipotecaris per tal que els ajuntaments puguin oferir serveis gratuïts de primera acollida i garantir un assessorament objectiu i equitatiu en defensa dels drets de les persones afectades per les clàusules sòl, despeses en la formalització d'hipoteques i sobre els crèdits contractats en base a l'Índex de Referència de Préstecs Hipotecaris (IRPH).
- 7.** Instar la Diputació de Barcelona a explorar un acord de col.laboració amb els diferents col.legis d'advocats de la demarcació de Barcelona per a la defensa jurídica gratuïta d'aquestes persones.
- 8.** Instar al Govern Municipal a realitzar amb l'OMIC les campanyes necessàries per informar la ciutadania de Sant Adrià de Besòs dels seus drets cercant recursos econòmics i els suports necessaris per acompanyar a aquestes en les seves reclamacions a les entitats bancàries.
- 9.** Comunicar aquests acords al Govern de l'Estat, als grups parlamentaris del Congrés, al Govern de la Generalitat de Catalunya i a la Diputació de Barcelona."

Pedro Sánchez (C's) demana que aquesta moció es voti per punts.

Defensa la moció Gregorio Camacho (ICV-EUiA) i manifesta:

- Que un altre cop han de parlar de les entitats financeres i de la seva trileria sobre els més desfavorits.
- Que fa temps es va aprovar una moció sobre la dació en pagament perquè hi havia una llei injusta que va deixar moltes famílies sense sostre.
- Que amb les participacions preferents van fer un treball d'assessorament, van difondre el delicte que s'estava produint, es va informar la gent i es va aconseguir que s'arreglés una mica.
- Que aquesta moció parla de tres coses de clàusules terra, desaparició dels IRPH i les despeses en la formalització d'hipoteques.
- Que haurien d'aprofitar l'OMIC i que informés si hi ha clàusules terra, que revisés els títols hipotecaris, etc., i fer un acord de col·laboració amb els diferents col·legis d'advocats per a la defensa jurídica de les persones afectades.

Xavier Soley (PDeCAT) diu:

- Que és fonamental poder obrir un bon servei d'assessorament per saber si hi ha clàusules sòl, si es pot calcular els interessos que poden tenir, etc.
- Que s'hauria de valorar si els serveis jurídics que hi ha ara són suficients i si no demanar ajuda a la Diputació si hi ha molta demanda.

Pedro Sánchez (C's) manifesta:

- Que una sentència del Tribunal de Justícia de la UE només fa referència a la retroactivitat de les clàusules jutjades d'abusives en el moment de la firma del contracte i no de la data de la sentència que determina que siguin abusives, per això el RD 1/2017, dona compliment a la sentència.
- Que estan d'acord que l'Ajuntament posi a l'abast dels ciutadans mecanismes per poder fer valdre els seus drets.



Filomena Cañete (PSC) diu:

- Que l'OMIC ja ho està fent, que s'ha elaborat un document amb l'assessorament i acompanyament dels Serveis Jurídics.
- Que ja tenen l'experiència de les preferents, que faran una campanya similar per informar els ciutadans i que es podran adreçar a l'Ajuntament.
- Que agraeix les modificacions acceptades.
- Que, per ara, amb el servei que tenen n'hi ha suficient, però que si no fos així demanarien ajuda.

Se sotmet la moció a votació per punts i s'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

### **Punts de l'1 al 3**

Vots a favor: quinze (15): ICV-EUiA (2), PSC (6), SAeC (3), ERC (2), PDeCAT (1) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)

Vots en contra: cinc (5) – C's (3) i PP (2)

### **Punts del 4 al 9**

Unanimitat

### **5. Moció d'ICV-EUiA, SAeC, ERC, PSC, MES i Josefa López, regidora no adscrita, per promoure la reforma constitucional en defensa del sistema públic de pensions**

"En los últimos años, especialmente entre 2013 y 2016, se ha dado un proceso de deterioro del Sistema Público de Pensiones y de pérdida del poder adquisitivo de las pensiones. Vivimos una situación de alarma social por el peligro que corre uno de los pilares fundamentales de nuestra sociedad, un eje de solidaridad intergeneracional e interterritorial. Las Pensiones Públicas no solo son un derecho, un símbolo de progreso y una conquista democrática, sino que estos años han supuesto un auténtico colchón para miles de familias durante la crisis. Y lo siguen siendo.

Por eso es necesario reaccionar para protegerlas por encima de cualquier correlación de fuerzas política, sin importar cuál sea el color del gobierno o la situación del país. Toda la ciudadanía se merece que las Pensiones Públicas sean tratadas como la columna vertebral del Estado social, un derecho que permanece al margen de cualquier disputa política, de

diferencias ideológicas o de proyecto en el marco de las instituciones democráticas.

Por estas razones se crea, en abril de 2013, la Mesa Estatal Pro-Referéndum de las Pensiones (MERP), con el objetivo de promover una reforma de la Constitución que incluya la prohibición expresa de que cualquier gobierno, actual o futuro, pueda tocar, recortar o privatizar el Sistema Público de Pensiones. Un artículo que recoja como obligación constitucional el mantenimiento del poder adquisitivo real de las pensiones, y por tanto la imposibilidad de que ningún tipo de medida, ya sean recortes, subidas de impuestos, copagos, aumento de las tarifas de los servicios básicos o cualquier otra pueda afectar a las pensiones, excepto aquellas que sean favorables para ellas.

Es necesario promover un amplio debate ciudadano abierto y público en el que toda la sociedad tenga la oportunidad de conocer con seriedad, rigor y profundidad las diferentes posiciones y alternativas que existen sobre el futuro de las pensiones. Un debate imprescindible para que la ciudadanía puedan formarse, en condiciones de igualdad para todas las opciones, una opinión fundamentada.

Para ello, es imprescindible un amplio movimiento social que, sin distinción de ideologías, credos religiosos o siglas partidistas, una a quienes creemos que el mantenimiento de un sistema de pensiones públicas dignas es una lucha que afecta a toda la ciudadanía. Cualquier recorte, cualquier rebaja, cualquier empeoramiento en las condiciones de acceso a la pensión afecta a nuestro poder adquisitivo, a nuestra calidad de vida presente o futura. Preservar y mejorar el actual Sistema Público de Pensiones va en beneficio del conjunto de la sociedad. Y toda la sociedad debe implicarse en su defensa.

Desde esta convicción, la MERP llama a promover e impulsar la recogida de firmas, el debate, la reflexión y la participación mayoritaria de la sociedad en un asunto de tan vital trascendencia. Y llama a toda la ciudadanía a sumarse a esta iniciativa. A participar activamente en recoger un aluvión de cientos de miles, de millones de firmas que evidencien la opinión de una inmensa mayoría ante un asunto de tan vital trascendencia.

Cobrar una pensión pública digna es un derecho inquebrantable proclamado por la Constitución española y la Declaración Universal de Derechos Humanos. Pensiones dignas y suficientes no pueden depender de nada más que de la voluntad política por garantizar un derecho. Y aún así, es tanta la pluralidad de opiniones y alternativas rigurosas sobre las pensiones, sobre su sostenibilidad, sobre los ingresos que deben financiarlas, y sobre las diferentes formas de redistribuir la riqueza para asegurar un derecho tan

básico, que ninguna cuestión técnica, ni alternativa de gestión puede estar por encima de su defensa y garantía.

Por eso, en el marco de la Constitución y la legalidad vigente consideramos necesario ampliar el espíritu que ya recoge la Carta Magna, promoviendo una reforma que modifique el artículo que establece la garantía de pensiones adecuadas y periódicamente actualizadas, en el sentido de que se refuerce como obligación y mandato constitucional inexcusable para los poderes públicos, la prohibición de cualquier tipo de privatización y el mantenimiento del poder adquisitivo real de las pensiones. Tocar las pensiones es cruzar una línea roja que no debemos permitir.

La MERP está formada ya por 170 organizaciones y 95 personalidades que son un ejemplo de pluralidad ideológica, política y territorial, y de sectores representativos de la sociedad, lo que evidencia el apoyo social a la iniciativa y a sus objetivos. Es importante que el municipalismo participe en este debate, aporte iniciativas y se posicione en algo de tanta transcendencia para el conjunto de la ciudadanía.

Es por todo lo anterior que los grupos municipales de ICV-EUiA, SAeC, ERC, PSC, MES y Josefa López, concejala no adscrita proponen que el Ayuntamiento Pleno adopte los siguientes

**ACUERDOS:**

- 1.** Instar al Gobierno y al Congreso de los Diputados a que se atienda la reivindicación de la Mesa Estatal pro-Referéndum de las Pensiones (M.E.R.P.), que promueve una reforma de la Constitución que incluya la prohibición expresa de que cualquier gobierno, actual o futuro, pueda tocar, recortar o privatizar, total o parcialmente, el Sistema Público de Pensiones.
- 2.** Instar a incluir en la reforma de la Constitución un artículo que recoja como obligación constitucional el mantenimiento del poder adquisitivo real de las pensiones, y por tanto la imposibilidad de que ningún tipo de medida, ya sean recortes, subidas de impuestos, copagos, aumento de las tarifas de los servicios básicos o cualquier otra pueda afectar a las pensiones, excepto aquellas que sean favorables para ellas.
- 3.** Dar traslado de estos acuerdos al Gobierno del Estado y a los grupos parlamentarios del Congreso de los Diputados."

Xavier Soley (PDeCAT) manifiesta:

- Que els de 50 anys han de pensar qui farà possible pagar-los la pensió perquè la població activa disminueix .
- Que quan olen sí que reformen la Constitució.

Jesús A. García (PP) diu:

- Que ellos creen en el sistema público de pensiones y que aquí poco pueden hacer.
- Que todo sistema público de pensiones ha de tener unos criterios básicos como son el reparto, la equidad intergeneracional e intrageneracional y la universalidad y esto lo recoge el Pacto de Toledo.
- Que es problemática ya había pasado porque venían de una crisis económica
- Que numerosas empresas habían apostado por la jubilación anticipada como forma de reestructurar sus entramados productivos, se produjeron numerosos despidos, envejecimiento de la población, paro estructural agrario, alto grado de fraude en las cotizaciones; todo esto sometía a presión al sistema de pensiones.
- Que las recomendaciones que conformaron la evolución del sistema de pensiones son: separación y clarificación de las fuentes de financiación; constitución de reservas; mejoras de las bases; financiación de los regímenes especiales; mejora de los mecanismos de recaudación; simplificación e integración de régimen especiales; integración de la gestión; evolución de las cotizaciones; equidad y contributividad del sistema; edad de jubilación; mantenimiento del poder adquisitivo de las pensiones; reforzamiento del principio de solidaridad; mejora de la gestión; sistema complementario y análisis y seguimiento de la evolución del sistema.
- Que todos deben creer en el sistema y que son los representantes los que tienen que encontrar la solución.

Gregorio Camacho (ICV-EUiA) diu:

- Que la moció pretén blindar que cap govern ho pugui modificar i que si s'ha de fer sigui mitjançant un referèndum i no analitzar la situació actual del sistema de pensions, ja que ara alguns aprofiten la situació actual per bonificar els plans de pensions privats.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: divuit (18) – ICV-EUiA (2), SAeC (3), ERC (2), PSC (6), C's (3), PDeCAT (1) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)  
Abstencions: dues (2) - PP

**6. Moció d'ERC, PSC, SAeC, ICV-EUiA, MES, CDC i Josefa López, regidora no adscrita, per denunciar els retards continuats de Rodalies – RENFE**

"L'1 de gener de 2010, el Ministeri de Foment va traspasar a la Generalitat els serveis de Rodalies, tal com s'establia a l'Estatut, encara que amb dos anys de retard. El Govern de Catalunya va assumir la gestió dels trens (horaris, freqüència de pas, tarifes i informació als usuaris) i del personal. La titularitat de la infraestructura, però, va seguir en mans d'Adif, l'empresa pública que depèn de Foment i que té com a objectiu la construcció de línies de ferrocarril i la gestió de la seva explotació. El Ministeri es reservava la responsabilitat sobre vies, estacions i andanes. A més, Renfe es va mantenir com l'empresa que operava el servei.

La vertebració d'una línia ferroviària eficaç assegura l'equilibri territorial, ja que possibilita i dona accés a més oportunitats en el terreny laboral, formatiu i social de les persones. A més, la manca d'aquest servei afecta d'una manera molt directa les possibilitats de comunicació d'aquelles persones que no disposen de vehicle propi, sent una vulneració dels seus drets fonamentals.

Al mateix temps, una oferta precaritzada i insuficient de transport públic ferroviari obliga a fer una utilització compulsiva del vehicle privat, amb repercussions negatives per a la seguretat de les persones i el medi ambient.

La mala qualitat del servei que ofereix RENFE/ADIF a Catalunya causa gravíssimes molèsties a milers de ciutadans i ciutadanes en els seus desplaçaments i genera danys econòmics, socials i ambientals.

Els usuaris de la xarxa ferroviària són víctimes continuades d'un mal servei i pateixen freqüents incidències i retards pràcticament a diari. La mateixa RENFE, fins i tot, reconeix línies amb un 60% d'incompliment d'horaris, fet que pretén millorar canviant els horaris dels trens en comptes de millorar l'estat de les infraestructures i del material rodant. A Catalunya s'ha arribat a una situació esperpèntica en què els temps de trajecte són majors avui que dècades enrere.

La política de planificació ferroviària espanyola s'ha centrat a invertir desmesuradament en línies d'AVE que pretenen potenciar la capitalitat de l'Estat unint Madrid amb les capitals de província espanyoles, en comptes d'invertir per millorar les línies de regionals o rodalies. Així, mentre els AVE de la major part de l'Estat estan infrautilitzats, els regionals i rodalies catalans estan saturats i arriben amb retard.

Durant els darrers anys s'han anat fet promeses d'inversió que no s'han complert. En aquest sentit, per exemple, cal destacar que la major part dels 395 furts de cable de coure que han patit les línies de Rodalies els darrers anys han estat facilitats per la mala execució de la seva col·locació, en cables estesos per la superfície del balast, a la vista dels malfactors, o en arquetes i cunetons sense tapes, o amb tapes d'obertura fàcil.

En definitiva, no s'han fet obres de protecció del cablejat que garanteixin una mínima protecció contra el furt.

En tot cas, les estadístiques comparatives entre Renfe Rodalies, els Ferrocarrils de la Generalitat i el Metro de Barcelona demostren que quan la gestió de vies, estacions, andanes, trens i servei estan unificades, i en mans d'una unitat de gestió pròxima al ciutadà que serveixen, el servei públic al ciutadà és més eficient. Urgeix, per tant, l'assumpció plena de tot el servei de Rodalies de Catalunya per una única autoritat catalana, que assumeixi la titularitat de les infraestructures ferroviàries i de la unitat de gestió que, dins de l'empresa pública Renfe, s'ocupa de gestionar el servei de rodalies, així com els recursos i finançament que facin possible la prestació d'un servei de qualitat.

Els adrianencs i adrianenques pateixen diàriament les conseqüències d'aquesta nefasta gestió de Renfe per part del govern espanyol.

La línia que circula per la nostra localitat pateix una manca d'inversions endèmica que no es correspon en absolut amb l'augment del nombre de viatgers que hi ha hagut en els últims anys. A part, la majoria d'estacions, però en concret la de Sant Adrià, estan deshumanitzades, sense personal d'ADIF o de RENFE que ofereixi atenció i informació als passatgers. Ni tan sols compten amb lavabos públics. A aquestes mancances s'hi afegeix la degradació natural per la manca de manteniment, i no parlem de la situació concreta que s'ha anat produint durant anys amb l'abocament incontrolat de residus a l'espai de les vies amb la conurbació de la ciutat, sense que fins ara ADIF, i per ordre judicial, hagi assumit la responsabilitat de la neteja de l'espai i la construcció d'una tanca per intentar controlar els abocaments. Igualment, tampoc s'efectua el manteniment de les tanques de protecció del perímetre, el que provoca que gent travessi la via per creuar, o l'usi com a zona amagada per punxar-se i es produeixin atropellaments, amb la conseqüent pèrdua de vides humanes i interrupcions de servei.

Per aquests motius, els grups municipals d'Esquerra Republicana de Catalunya, PSC, SAeC, ICV-EUiA, MES, CDC i Josefa López, regidora no adscrita, proposen al Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs que adopti els següents

**ACORDS:**

- 1.** Exigir a ADIF, i en conseqüència al Govern de l'Estat espanyol, que des del Ministeri de Foment s'executin les mesures i la inversió necessàries per portar a terme un pla urgent de millora i manteniment de les línies ferroviàries per tal de millorar la freqüència de pas, el servei, la seguretat i la reducció del temps emprat en els trajectes.
- 2.** Instar el Govern de l'Estat espanyol a realitzar les inversions necessàries a l'estació de Sant Adrià per modernitzar-la pel que fa a una bona senyalització i panells informatius a l'usuari, i la construcció de lavabos públics adaptats.
- 3.** Instar el Govern de l'Estat espanyol que iniciï una negociació per a la cessió de les competències i del servei de Rodalies íntegrament a la Generalitat de Catalunya, amb la dotació pressupostària i inversions adients per poder-hi fer front amb garanties.
- 4.** Traslladar aquest acord al Govern de l'Estat espanyol, al president de RENFE i al president d'ADIF i al Govern de la Generalitat de Catalunya."

Defensa la moció Rubèn Arenas (ERC) i manifesta:

- Que el seu grup pensa que la vertebració d'una línia ferroviària eficaç possibilita i dóna accés a més oportunitats laborals, formatives i socials de les persones, que amb la manca d'aquests servei afecta aquelles persones que no disposen de vehicle propi, per tant, és una vulneració dels seus drets fonamentals.
- Que, al mateix temps, una oferta precaritzada i insuficient del transport públic obliga a utilitzar el vehicle privat amb repercussions negatives pel que fa a la seguretat de les persones i el medi ambient, i que la mala qualitat del servei de Renfe i Adif causa moltes molèsties als ciutadans desplaçaments i generen danys econòmics, socials i mediambientals.
- Que el robatori de cable de coure que hi ha hagut aquest anys ha estat a causa de la mala execució de la col·locació, a la vista de malfactors, sense tapes o d'obertura fàcil, etc.

- Que el resultat de tot això és que els adrianencs i adrianenques pateixen les conseqüències d'aquesta nefasta gestió de Renfe que són els retards continus de la línia.
- Que la línia de Sant Adrià pateix una manca d'inversions endèmica que no es correspon en absolut amb el augment del nombre de viatgers que hi ha hagut en els darrers anys.
- Que la majoria d'estacions, en concret la de Sant Adrià, estan deshumanitzades, sense personal que ofereixi atenció i informació, ni tan sols lavabos públics, la degradació per manca de manteniment i l'abocament de residus a les vies amb la col·laboració de la ciutat sense que Adif hagi fet res fins que no li ha arribat un ordre judicial per netejar-ho i per construir un tanca per evitar abocaments
- Que tampoc s'efectua el manteniment de les tanques de protecció del perímetre que fa que la gent travessi la via o baixi a punxar-se on es produeixen també atropellaments.

Jesús A. García (PP) diu:

- Que esta moción es muy demagógica y que los retrasos son por la falta de trenes no por las razones que ha dado Rubèn Arenas y que su intervención le ha recordado a las que hacía la representante de PxC en la legislatura pasada.
- Que en el mandato anterior, en el PGM del Besòs se planteaba poder soterrar las vías y para pedirlo se tiene que pedir una mejora en las infraestructuras y esta línea tiene el problema que cuando llega a Mataró tiene doble vía i después solo una.
- Que si se pidiera el soterramiento se ahorrarían muchos de los problemas que ERC ha planteado.

Óscar Marjalizo (C's) diu:

- Que hi ha punts en què hi estan d'acord però en d'altres no, perquè no s'està demanant gestionar una via qualsevol de Catalunya, s'està demanant que passi a titularitat de la Generalitat la xarxa de vies per on passen els trens que creuen tot Catalunya, Espanya i connecten amb Europa i que en cap país d'Europa la xarxa ferroviària està dividida per regions i només té sentit si és que es vol crear una xarxa que formi part d'un estructura en un hipotètic nou estat i en això ells no hi col·laboraran.



- Que en Rodalies el Govern d'Espanya és el responsable de les vies i la Generalitat dels trens, que aquest és el model que defensa Europa i ells..
- Que si fossin independents i no formessin part de la xarxa principal no els importaria que passés a formar part de la Generalitat com passa amb els FGC o la línia de la Pobla que el seu dia es va cedir a la Generalitat però ara tots els trens de Rodalies formen part de la xarxa principal de l'Estat.
- Que els sembla bé que els trens es gestionin des de la Generalitat perquè pot ajudar a l'hora de programar, per horaris i freqüències de pas, etc.
- Que la Generalitat és la responsable d'aquests trens però que no aprofita aquestes competències, perquè podrien posar millors trens, millors horaris de pas, millor informació al viatger i el seu grup parlamentari demanarà al Congrés les retallades en manteniment.

Se sotmet la moció a votació per punts i s'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

#### **Punts 1, 2 i 4**

Vots a favor: divuit (18): ERC (2), PSC (6), SAeC (3), ICV-EUiA (2), PDeCAT (1), C's (3) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)

Vots en contra: dos (2) – PP

#### **Punt 3**

Vots a favor: quinze (15) - ERC (2), PSC (6), SAeC (3), ICV-EUiA (2), PDeCAT (1) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)

Vots en contra: cinc (5) – C's (3) i PP (2)

#### **7. Moció d'ERC i MES per catalogar la desembocadura del riu Besòs com a zona humida**

"Aprofitant la proximitat de la data del 2 de febrer, Dia Mundial de les Zones Humides, i atès que a la nostra ciutat disposem d'un parc fluvial d'unes dimensions considerables i donada la necessitat imperiosa que prenem mesures per a la protecció de la desembocadura, ara que el riu Besòs va millorant de salut i davant el risc que el trànsit de vianants dins el riu faci malbé ecològicament i física la desembocadura del nostre riu. Atenent a les pràctiques que es detecten darrerament en aquesta zona com intercanvis sexuals i utilització de l'espai com un espai de lliure accés per a gossos.

Conscients que és en la desembocadura i delta del Besòs on nia el corriol petit i hi fan vida nombroses espècies que cal protegir.

Atès que segons la Generalitat de Catalunya es considera "zona humida" aquella unitat ecosistèmica funcional que presenta en l'espai i el temps una anomalia hídrica positiva respecte del medi adjacent. Que fan que la confluència de factors topogràfics, geològics i hidrològics aconseguen que aquesta anomalia hídrica afecti i condioni els processos geoquímics i els processos biològics de l'àrea en qüestió.

En les zones humides, la capa freàtica, o saturada d'aigua, està al mateix nivell o prop de la superfície, i el terreny pot estar inundat per una làmina d'aigua lèntica o calmada.

Aquest marc conceptual també inclou aquells espais que no presenten una làmina d'aigua superficial, sinó que la seva anomalia hídrica consisteix en la presència d'una major humitat edàfica que permet el desenvolupament de sòls i biocenosis de tendència higròfila. Aquest seria el cas dels anomenats criptoaiquamolls o zones humides poc aparents (jonqueres, patamolls, etc.) en què la presència d'aigües lliures pot no ser-hi visible però sí ho són els efectes sobre els sistemes naturals.

És important de fer notar que aquesta definició permet incloure les zones d'aigües profundes (llacs, etc.). Igualment, tampoc no s'estableix cap restricció per raó del seu origen hidrològic (zones humides d'inundació o laminació, zones humides de surgència de l'aquífer profund, etc.) o artificial (embassaments, salines, etc.). També s'inclouen les àrees que presenten una anomalia hídrica únicament temporal, és a dir, no permanent, sempre que la seva freqüència o durada sigui suficient per condicionar i modificar les comunitats i els processos biològics respecte del medi envoltant.

Atès que en l'Inventari de la Generalitat de Catalunya s'inclou aquest punt:

Zones humides d'origen, estructura i règim hidrològic natural o escassament modificat

- zones humides litorals lligades a la dinàmica fluvial i a les planes al·luvials: desembocadures actuals de rius, antigues desembocadures, planes d'inundació, aiquamolls, ullals, etc.
- zones humides litorals lligades a la dinàmica fluvial i costera, amb formació de barres de sorra i diferenciació de lagoons: albuferes, etc.

Donades les anteriors consideracions, els grups municipals d'ERC i MES proposen al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

**ACORDS:**

1. Demanar a l'Ajuntament i al Consorci del Besòs que iniciïn els tràmits necessaris i obtinguin tots els informes que calguin per demanar al Departament de Medi Ambient de la Generalitat la catalogació de la desembocadura del riu Besòs com a zona humida de cara a la protecció del sistema ecològic.
2. Sumar-se a la iniciativa del Dia Mundial de les Zones Humides per reivindicar la protecció del delta del Besòs i la desembocadura. Concretar la data com a diada anual de reivindicació del nostre entorn natural i en concret, del riu Besòs.
3. Enviar aquests acords al Consorci del Besòs, al Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya i a l'associació Ecologistes en Acció – Barcelona."

Defensa la moció Antoni Vélez (ERC) i manifesta:

- Que aprofitant el Dia Internacional de les Zones Humides volen demanar que l'Ajuntament i el Consorci del Besòs iniciïn els tràmits necessaris i obtinguin tots els informes que calguin per sol·licitar al Departament de Medi Ambient de la Generalitat la catalogació de la desembocadura del riu Besòs com a zona humida de cara a la protecció del sistema ecològic.
- Que això és una bona notícia i s'haurien de prendre accions de protecció a la desembocadura donada la necessitat imperiosa que prenem mesures per a la protecció de la desembocadura, ara que el riu Besòs va millorant de salut i davant el risc que el trànsit de vianants dins el riu faci malbé ecològicament i física la desembocadura del nostre riu. Atenent a les pràctiques que es detecten darrerament en aquesta zona com intercanvis sexuals i utilització de l'espai com un espai de lliure accés per a gossos. Conscients que és en la desembocadura i delta del Besòs on nia el corriol petit i hi fan vida nombroses espècies que cal protegir.

S'aprova per unanimitat.

A les 20.45 es fa una pausa fins a les 21.05 hores.

**8. Dictamen relatiu a proposar al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya el nomenament d'Agustí Lloberas Álvarez com a Jutge de Pau**

"Atès l'escrit de la Secretaria de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, amb registre d'entrada a l'Ajuntament núm. 2562, 26 de febrer de 2016, pel qual es requereix a l'Ajuntament que iniciï novament els tràmits per al nomenament de jutge de pau titular i el seu substitut d'aquesta localitat.

Atès que es van iniciar els tràmits reglamentaris per efectuar aquest nomenaments, es van anunciar les vacants mitjançant convocatòria publicada en el Butlletí Oficial de la Província, de 28 d'abril de 2016, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Jutjat de Primera Instància i Instrucció de Badalona i al Jutjat de Pau d'aquest municipi, perquè les persones interessades poguessin presentar les sol·licituds corresponents.

Atès que s'ha presentat la sol·licitud següent per al nomenament de jutge de pau:

*Jutge de pau titular:* Agustí Lloberas Álvarez

Atès que el senyor Agustí Lloberas Álvarez ha exercit el càrrec de Jutge de Pau titular d'aquesta població en aquest últim termini amb provada dedicació i competència al servei dels veïns de la població.

Vist allò que disposen els articles 4, 5, 6 i 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels jutges de pau.

### **PROPOSTA**

Per tant, proposo que el Ple de l'Ajuntament adopti els següents

### **ACORDS:**

- 1.** Proposar al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya el nomenament d'Agustí Lloberas Álvarez com a Jutge de Pau.
- 2.** Incoar la convocatòria per al nomenament de Jutge de Pau substitut.
- 3.** Trametre aquest acord i una còpia de l'expedient a la Secretaria de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya."

S'aprova per unanimitat.

### **TERRITORI**

## **9. Dictamen relatiu a l'aprovació de la pròrroga del conveni per l'assumpció de la gestió, el manteniment i la conservació del Parc Fluvial del Besòs**

### **"Fets**

1. L'any 1995 els ajuntaments de Barcelona, Santa Coloma de Gramenet, Montcada i Reixac i el Consorci per a la Defensa de la Conca del riu Besòs van promoure la realització del "*Parc Fluvial del Besòs*".
2. El 15 de febrer de 2008 va entrar en vigor el conveni de col·laboració per l'assumpció de la gestió, el manteniment i la conservació del Parc Fluvial del Besòs que van subscriure la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament de Barcelona, l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, l'Ajuntament de Montcada i Reixac i el Consorci per a la Defensa de la Conca del riu Besòs.

El conveni tenia una vigència de dos anys. En el pacte segon, apartat primer del conveni, s'estableix que la vigència inicial de dos anys es pot prorroga de forma expressa per períodes de dos anys. En aquest sentit, el conveni esmentat s'ha anat prorrogant cada dos anys successivament.

### **Fonaments jurídics**

1. D'acord amb l'article 10 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

### **Dictamen**

Aquesta Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

### **ACORDS:**

Aprovar la pròrroga del conveni per l'assumpció de la gestió, el manteniment i la conservació del Parc Fluvial del Besòs, amb efectes del 15 de febrer de 2016 fins al 14 de febrer de 2018."

Defensa el dictamen Ruth Soto (PSC).

Marc Alloza (SAeC) manifesta:

- Que haguessin preferit un nou conveni que corregís algunes actuacions actuals com al poda canyars fora de temporada i de difícil justificació poder per millorar els accessos, intensificació de recuperació del Parc Fluvial, etc.
- Que vol saber si la sortida de refrigeració de Tersa i Endesa si s'ha previst allargar l'espigó.

Ruth Soto (PSC) li respon que quan tingui els informes tècnics ho explicarà a comissió informativa.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: disset (17): PSC (6), C's (3), ICV-EUiA (2), ERC (2), PP (2), PDeCAT (1) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)

Vots en contra: tres (3) – SAeC

### **10. Dictamen relatiu a l'aprovació inicial del projecte de Reglament regulador de l'aplicació de la reducció del 50% en les sancions que siguin competència de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs**

#### **"Fets**

1. La nova Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques preveu en el seu article 85 que, quan la sanció tingui únicament caràcter pecuniari, l'òrgan competent per resoldre el procediment ha d'aplicar reduccions de, almenys, el 20% sobre l'import de la sanció proposada, i són acumulables entre si. Les reduccions esmentades han d'estar determinades a la notificació d'iniciació del procediment i la seva efectivitat està condicionada al desistiment o la renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció. El percentatge de reducció previst en aquest apartat es pot incrementar per reglament.

L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en ús de la seva potestat reglamentària, fixa l'increment del percentatge de reducció en un 50% amb un doble objectiu. Per una banda, l'objectiu d'afavorir el ciutadà que ha comès una infracció administrativa i que ara tindrà la possibilitat que la sanció sigui menys costosa. I de l'altra, l'objectiu de minvar el nombre de litigis en l'àmbit sancionador.

2. L'increment de la reducció de les sancions regulat en aquest Reglament s'aplicarà a les sancions, de caràcter pecuniari, imposades per fets constitutius d'infraccions administratives tipificades a les ordenances, altres

normes municipals i normatives estatals i autonòmiques que habilitin i regulin matèries que siguin competència de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs. Llevat de la matèria tributària i de l'Ordenança municipal de circulació.

### **Fonaments jurídics**

1. D'acord amb l'article 178.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'aprovació de les ordenances i els reglaments locals s'ha d'ajustar al procediment següent:

- a) Aprovació inicial del ple.
- b) Informació pública i audiència dels interessats, per un període mínim de trenta dies, perquè puguin presentar reclamacions i suggeriments.
- c) Resolució de totes les reclamacions i els suggeriments presentats i aprovació definitiva del ple. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu.

2. D'acord amb l'article 63 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis, correspon al ple de la corporació aprovar inicialment l'avantprojecte de l'ordenança. L'acord d'aprovació, juntament amb el projecte de la norma, s'han de sotmetre a informació pública mitjançant un anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació, pel termini màxim de trenta dies per a la formulació de reclamacions i al·legacions.

3. D'acord amb l'article 64 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis, les reclamacions i al·legacions presentades s'han de trametre a la comissió informativa que correspongui o que es constitueixi a aquest efecte, la qual n'ha de proposar l'estimació o desestimació total o parcial i formular la proposta d'aprovació de l'ordenança.

4. D'acord amb l'article 65 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis, l'aprovació definitiva de les ordenances correspon al ple de la corporació, el qual no pot delegar aquesta atribució en altre òrgan. En cas que s'hagin presentat reclamacions o al·legacions durant el tràmit d'informació pública i d'audiència, s'han de resoldre de forma raonada, en el mateix acord d'aprovació. Quan no s'hagin presentat cap reclamació o al·legació l'acord d'aprovació esdevé definitiu. Les ordenances s'aproven per majoria simple, com a regla general. Només requereix la majoria absoluta l'aprovació i la modificació de les normes i les

ordenances que formin part dels plans i dels instruments d'ordenació urbanística, les ordenances fiscals i el reglament orgànic de la corporació. Els ens locals han de trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'acord d'aprovació definitiu de l'ordenança i la còpia íntegra i fefaent d'aquesta.

5. D'acord amb l'article 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis, les ordenances i els reglaments locals s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la Província i no entren en vigor fins que s'hi hagi publicat completament el text i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. Igualment, s'ha de publicar en el butlletí informatiu local, quan n'hi hagi, inserir-se, en tot cas, en el tauler d'anuncis de la corporació i anunciar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la província en què s'hagi publicat íntegrament el text.

### **Dictamen**

Aquesta Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

### **ACORDS:**

- 1.** Aprovar inicialment el projecte del Reglament regulador de l'aplicació de la reducció del 50% en les sancions que siguin competència de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs.
- 2.** Sotmetre l'acord d'aprovació, juntament amb el projecte de la norma, a informació pública, per a la formulació de reclamacions i al·legacions, mitjançant un anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, en el tauler d'anuncis de la corporació i en la web municipal pel termini de trenta dies a comptar des de la darrera publicació.

En la publicació d'aquesta anunci al Butlletí Oficial de la Província es transcriurà el text articulat complet de l'esmentat Reglament.

- 3.** Establir que en cas de no produir-se al·legacions, el Reglament es considerarà aprovat definitivament un cop transcorregut l'esmentat termini.
- 4.** Trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'acord d'aprovació definitiva del reglament i la còpia íntegra i fefaent d'aquest.



Defensa el dictamen Ruth Soto (PSC).

S'aprova per unanimitat.

**11. Dictamen relatiu a l'aprovació provisional de la modificació puntual del Pla general metropolità en l'àmbit de la 4a fase del sector Grup d'habitatges Via Trajana**

**"Fets**

1. Introducció.

L'àmbit de la modificació puntual del Pla general metropolità en l'àmbit de la 4a fase del sector Grup d'habitatges Via Trajana (d'ara endavant MpPGM) constitueix l'extrem sud est del barri de Via Trajana, en el terme municipal de Sant Adrià de Besòs, un barri situat a cavall dels municipis de Barcelona i Sant Adrià de Besòs, que té el seu origen en les operacions d'habitatge públic que amb caràcter d'emergència va construir el règim franquista amb motiu del Congrés Eucarístic de l'any 1952.

A partir de la seva fundació l'evolució del barri va venir marcat pel desenvolupament de l'entorn, que va contribuir a l'aïllament del barri, al qual es va sumar la conflictivitat i marginalització social i la degradació física final del barri: L'existència de la via del tren, l'elevació dels carrers Santander i Guipúscoa per a millorar l'accessibilitat del polígon industrial de la Verneda per sobre les vies del tren van deprimir el barri respecte els dos viaris importants que el limitaven; El desenvolupament de les grans peces industrials al sud-oest, sense preveure solucions de permeabilitat, que van separar el barri respecte la Rambla Prim; El fet que els carrers d'accés al barri (Passeig de la Verneda – Avinguda del Ferrocarril i Via Trajana) esdevinguessin carrers de servei deficientment urbanitzats, són factors d'aquesta evolució.

Al context urbà s'hi va sumar la degradació social: els primers habitants del barri vinguts de lloguer als anys 50 del centre i sud d'Espanya, atrets pel boom industrial van ser substituïts per d'altres habitants de classes socials més humils i amb problemàtiques de desestructuració social i familiar. Aquest procés es va accelerar amb la venda dels habitatges, promoguda als anys 60 pel règim franquista que decidia deixar d'assumir el cost de manteniment del barri i amb l'arribada de nous habitants provinents del real·lotjament del barri de La Perona, entre d'altres, promogut pel Patronat Municipal de l'Habitatge. I va arribar al punt àlgid de degradació social als anys 80, en què el barri s'havia convertit en un reducte de marginalitat amb

problemes de seguretat ciutadana, venda i consum de drogues, conflictivitat social i degradació del parc construït.

Als anys 90 s'inicia l'etapa de remodelació del barri, època en que s'engegaren les primeres operacions públiques de remodelació de barris, amb l'arribada de la democràcia. Al barri de Via Trajana la remodelació passava per preveure la urbanització dels vials i de l'espai lliure i l'expropiació, enderroc i construcció de nous edificis, en substitució dels existents, que presentaven un estat de degradació irreversible. El model d'ordenació finalment acordat fou el recollit al Pla especial de reforma interior del barri de Via Trajana, aprovat el 1998 (PERI-98). Des de 1993 fins al 2004, l'Oficina de Gestió i Remodelació de Barris va gestionar la construcció de 548 nous habitatges, repartits en 11 blocs. A mitjans de 2004, amb el lliurament dels darrers habitatges, es va donar per assolit l'objectiu de substituir els antics habitatges per habitatges nous, quedant pendent de desenvolupament els terrenys de la present MpPGM.

L'ordenació del PERI-98 i la implementació del programa de gestió de la remodelació del barri, condicionades per la seqüència d'enderroc i reconstrucció d'edificacions al mateix àmbit, van portar a acumular 13.485 m<sup>2</sup> de sostre en l'illa tocant a Rambla Guipúscoa. Aquest sostre ha estat objecte d'ordenació en diversos planejaments, sense que s'hagi arribat a materialitzar mai.

## 2. Objecte.

Els objectius d'aquesta MpPGM són:

a) Delimitar un polígon d'actuació urbanística que permeti el desenvolupament de la darrera fase de l'actuació de remodelació urbana, Grup d'habitatges Via Trajana de Sant Adrià de Besòs, engegada al 1993, amb els següents objectius específics:

b) Definir l'ordenació detallada de l'àmbit, que ha de possibilitar l'execució urbanística immediata, contemplant la modificació de l'ordenació prevista al planejament vigent amb la finalitat de facilitar el desenvolupament efectiu de l'àmbit, en el context econòmic i immobiliari actual.

c) Mantenir les qualificacions previstes al planejament anterior, el sostre global, els usos principals de l'àmbit relatius a la creació d'habitatge de protecció pública, el nombre màxim d'habitatges de l'actuació i el seu destí a protecció pública i fixar la resta de determinacions que corresponen al Pla, relatives a la gestió, la urbanització i a les cessions de sòl obligatòries.

d) Tot l'anterior en concordança amb els objectius i les directrius que va establir Pla especial de reforma interior del Grup d'habitatges de la Via

Trajana, les quals van ser continuades pels planejaments i les seves modificacions posteriors.

### 3. Justificació.

Per a promoure el desenvolupament de l'actuació, considerant els condicionants existents, és necessari redactar una MpPGM, per tal d'adequar les determinacions de la modificació puntual del Pla general metropolità al sector Grup d'habitatges Via Trajana (MpPGM-2010) i l'ordenació prevista al Pla de millora urbana (PMU-2010), als objectius que es proposen. Atesa la reduïda dimensió de l'àmbit a desenvolupar, que inclou terrenys amb classificació d'urbà no consolidat, la MpPGM conté l'ordenació detallada del sòl, defineix els paràmetres urbanístics necessaris per a l'atorgament de llicències d'edificació i n'assenyala les alineacions. Pel que fa a l'ordenació de volums especifica gràficament diverses alternatives possibles. Per a la gestió de l'àmbit, i per a l'execució de la urbanització pendent de completar, delimita un polígon d'actuació. La inclusió de l'ordenació detallada de l'àmbit per la via d'una modificació del Pla general metropolità d'acord amb les previsions de l'article 58.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, i per la Llei 7/2011, de 27 juliol, de mesures fiscals i financeres (DL 1/2010, d'ara endavant), fa innecessària la redacció del pla especial que preveuen els articles 189.1.5 de les ordenances metropolitanas d'edificació i 336 de les normes urbanístiques del PGM, en el supòsit de modificació de l'ordenació preexistent en sòls amb qualificació 18 del PGM (zona subjecta a ordenació volumètrica).

### 4. Conveni.

L'11 de maig de 2015 l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, han subscrit la modificació del conveni de 23 de gener de 2009, per a fixar les bases de col·laboració que han de permetre el desenvolupament definitiu de l'àmbit, d'acord amb el context econòmic i immobiliari actual. Aquest conveni constitueix la base de referència per a la redacció de la present MpPGM.

### 5. Iniciativa.

La iniciativa del planejament és pública i es formula per l'Institut Català del Sòl. El document de planejament ha estat elaborat pels arquitectes de l'Institut Català del Sòl següents: Gonçal Marquès Sagnier (director del projecte), Jordi Gaju Diaz (coordinador del projecte) i Meritxell Jané Playà (tècnica de l'equip de projectes).

### 6. Documentació.

El document de planejament conté la documentació següent: memòria, normes urbanístiques, plànols, informe ambiental, memòria social, agenda i avaluació econòmica.

#### 7. Informes interns.

La cap de Servei de Territori i el cap de Secció Jurídica de Territori han informat favorablement sobre la modificació puntual del Pla general metropolità esmentada.

#### 8. Aprovació inicial.

El Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en sessió ordinària que va tenir lloc el 27 d'octubre de 2016, va acordar, amb majoria absoluta, l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general metropolità en l'àmbit de la 4a fase del sector Grup d'habitatges Via Trajana.

#### 9. Informació pública.

L'edecte d'informació pública es va publicar a la web de l'Ajuntament, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, als diaris Ara i El Punt, i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. El projecte es pot consultar de forma telemàtica a la web de l'Ajuntament. De l'acord esmentat del Ple se'n va concedir audiència als ajuntaments de Barcelona, de Badalona i de Santa Coloma de Gramenet.

#### 10. Informes externs.

L'expedient d'Urbanisme núm. 37/2015 va tramitar l'aprovació inicial i la informació pública de la modificació puntual del Pla general metropolità en l'àmbit de la 4a fase del sector Grup d'habitatges Via Trajana. La modificació puntual del Pla general metropolità en l'àmbit de la 4a fase del sector Grup d'habitatges Via Trajana s'ha tornat a tramitar de bell nou perquè s'han introduït diferents modificacions substancials que referien d'informació pública novament.

Les modificacions substancials que s'han introduït en el document urbanístic esmentat no afecten a les matèries que són competència dels organismes següents:

- ADIF.
- Red Eléctrica de España.
- Ministerio de Fomento. DG de Planificación Ferroviaria.
- Ministerio de Fomento. DG de Aviación Militar.
- DG d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre. No va emetre informe.

Per aquesta raó, i en virtut del principi general del Dret de l'economia processal, s'han incorporat a l'actual expedient els informes preceptius favorables emesos pels organismes esmentats anteriorment.

#### 11. Al·legacions.

Durant el termini d'informació pública, no es van presentar al·legacions.

#### 12. Rectificació i modificacions no substancials.

L'Institut Català del Sòl va presentar, en data 23 de desembre de 2016, un document amb un nou redactat del projecte que comprèn la modificació puntual del Pla general metropolità en l'àmbit de la 4a fase del sector Grup d'habitatges Via Trajana. El nou redactat inclou una rectificació d'errada material i tres modificacions no substancials. L'Ajuntament està d'acord amb el contingut d'aquests canvis i considera que, per la seva naturalesa no substancial, no procedeix l'obertura d'un nou tràmit d'informació pública.

### **Fonaments jurídics**

#### Procediment i competència

1. D'acord amb l'article 94 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el planejament urbanístic, atès que és una disposició administrativa de caràcter general, té vigència indefinida i és susceptible de suspensió, modificació i revisió.

2. D'acord amb l'article 96.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats següents: en el cas de les modificacions dels plans urbanístics plurimunicipals la incidència territorial de les quals quedi limitada a un únic terme municipal, correspon a l'ajuntament afectat per la modificació d'acordar-ne l'aprovació inicial i l'aprovació provisional.

3. D'acord amb el que disposa l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, correspon al Ple l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística.

4. D'acord amb el que disposa l'article 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 114.3.k) del Decret

legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es requereix el vot favorable de la majoria absoluta del número legal de membres de les corporacions per a l'adopció d'acords en les matèries següents: els acords que correspongui adoptar a la corporació en la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística.

5. D'acord amb l'article 79.1.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, correspon al conseller o consellera competent en matèria d'urbanisme, previ informe de la comissió territorial d'urbanisme corresponent, l'aprovació definitiva dels plans i dels programes urbanístics plurimunicipals.

6. D'acord amb l'article 83.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, un cop transcorregut el termini per emetre informe preceptiu, si l'informe ha d'ésser emès per administració diferent de la que tramita el procediment en ordre a expressar el punt de vista corresponent a les seves competències respectives, es podran prosseguir les actuacions.

#### Contingut

7. D'acord amb l'article 97.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les propostes de modificació d'una figura de planejament han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

8. D'acord amb l'article 59 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el document de planejament que s'aprova provisionalment conté la documentació preceptiva.

9. D'acord amb l'article 71 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, la documentació del pla d'ordenació urbanística municipal ha d'incloure un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, amb el contingut que determina la legislació sobre mobilitat.

#### **Dictamen**

Aquesta Comissió Informativa de Territori proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

#### **ACORDS:**

1. Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla general metropolità en l'àmbit de la 4a fase del sector Grup d'habitatges Via Trajana.
2. Trametre el document de la modificació puntual del Pla general metropolità en l'àmbit de la 4a fase del sector Grup d'habitatges Via Trajana a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona als efectes de procedir, si escau, a la seva aprovació definitiva."

Defensa el dictamen Ruth Soto (PSC).

Joan Belda (SAeC) diu que com ja ho van fer l'anterior cop, votaran en contra d'aquesta MPGM, perquè malgrat els beneficis que pot comportar la MPGM, a la darrera modificació i ha una retallada del 50% de la mida dels habitatges de protecció social.

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: setze (16) - PSC (6), C's (3), ICV-EUiA (2), ERC (2), PP (2) i PDeCAT (1)

Abstencions: una (1) - Josefa López, regidora no adscrita

Vots en contra: tres (3) - SAeC

## **HISENDA I RECURSOS GENERALS**

### **12. Dictamen relatiu a l'aprovació del Compte General de l'Ajuntament, exercici 2015**

"Vist el Compte General de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs corresponent a l'exercici pressupostari de 2015, el qual està integrat per:

- a) el de la mateixa entitat.
- b) els de les societats mercantils de capital íntegrament propietat municipal, EUSAB,SAU i PLA DE BESÒS,SAU.

Atès que el Compte General, format per la Intervenció municipal i retut per l'alcalde de la corporació, està degudament justificat i constata els comptes i estats aplicables a aquesta entitat local i als que es refereix l'article 208 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com les Regles 44 a 51 del títol IV, capítol II, de la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració

Local, aprovada per Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, pel qual s'aprova la instrucció del model normal de comptabilitat local.

Atès que aquest ha estat exposat al públic durant els terminis establerts legalment, sense que s'hi hagi presentat cap reclamació, objeccions i observació, per la qual cosa el Ple de l'Ajuntament ho pot aprovar definitivament.

Examinat tot el que antecedeix, la Comissió Especial de Comptes proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

**ACORD:**

1. Aprovar el Compte general de l'entitat local de Sant Adrià de Besòs que es presenta i que correspon a l'exercici de 2015, integrada per:
  - a) el de la mateixa entitat.
  - b) els de les societats mercantils de capital íntegrament propietat municipal, EUSAB,SAU i PLA DE BESÒS,SAU
2. Trametre una còpia del Compte general aprovat a les entitats i organismes que assenyalen la normativa legal."

Defensa el dictamen Pedro Rivero (PSC).

S'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

Vots a favor: divuit (18): ERC (2), PSC (6), SAeC (3), ICV-EUiA (2), PDeCAT (1), C's (3) i Josefa López, regidora no adscrita, (1)

Vots en contra: dos (2) – PP

**13. Assumptes urgents**

No hi ha cap assumpte urgent.

**14. Precs i preguntes**

Josefa López, regidora no adscrita, diu que en el ple passat va preguntar sobre una instància de 21 d'octubre de 68 veïns sobre la poda i que encara està esperant la resposta.



Jesús A. García (PP) diu:

- Que la misión de la oposición es el control del equipo de gobierno.
- Que en el anterior pleno, sobre una discusión de comisión informativa del día 14 de diciembre se le reprocharon a Andreu Marín cuestiones sobre el posicionamiento del grupo.
- Que el tema fue la subvención para el Centro de Tecnificación que se presentó por urgencia a comisión informativa, y donde Juan Carlos Ramos pregunta Andreu Marín por la justificación del voto en contra del grupo popular, y su respuesta fue que los concejales no se les había enviado el expediente antes de la sesión y que no puede votar aquello que no ha podido leer.
- Que hay concejales que han votado a favor de un dictamen del 29 de diciembre sobre una solicitud para el Centro de Tecnificación, pero que en el expediente no hay nada, ni el convenio plurianual, ni memorias, ni presupuestos, que a lo único que ha tenido acceso es a unas fotocopias sin registro.
- Que hay un análisis de la situación actual de la lucha del Centro de Tecnificación de lucha y otra de gimnasia artística que es para lo que se pide subvención.
- Que sobre la gimnasia artística dice: "Tot i que el paper dels nostres gimnastes i l'esforç de tècnics i directius es veu recompensat amb petits èxits que en motiven a seguir treballant i ens indiquen que el nostre treball va per bon camí. Per les nostre mans han passat i passen molts i montes joves gimnastes dels que tenim grans expectatives. Molts arriben a competir a nivell nacional i alguns fins i tot a ser campions d'Espanya, però el nostre gran problema arriba després quan cal exigir dedicació i esforç a aquells que no han aconseguit l'or però nosaltres veiem que podem aconseguir resultats en un futur no molt llunyà. Arribat aquest moment els nostres problemes són els següents...."
- Que esto es un copia y pega de la memoria de lucha, que está a favor del Centro de Tecnificación porque el fin es positivo, pero los medios no son correctos porque ni siquiera existía ningún expediente.
- Que si traen un tema por urgencia sin expediente se debe justificar más el sentido del voto.

Juan Carlos Ramos (PSC) li contesta:

- Que la urgència era perquè havien de demanar la subvenció abans que acabés l'any.
- Que s'havia arribat a un acord polític amb el Consell de l'Esport i que hi havia l'esperança que amb el suport de la Federació Catalana de Lluita i la de Gimnàstica es podia aconseguir el Centre de Tecnificació i que la resposta d'Andreu Marín va ser: "*urgència/lluïta/mmm.*", per això amb aquesta resposta li va demanar que justificués el seu *no*, ja que era un benefici per a l'esport a Sant Adrià.
- Que sobre els informes que va demanar la tècnica li va dir que tenia la informació però que no estava encara tot correcte i que no estava revisada i ell va insistir a veure-ho, que només hi havia la sol·licitud al Centre Català de l'Esport.
- Que quan la tècnica tingui tota la informació ja la farà arribar a tots els regidors en comissió informativa.

Jesús A. García (PP) diu:

- Que él se ha leído el acta y Juan Carlos Ramos si también lo hubiera hecho podría haber rectificado lo que quisiera.
- Que él solo se refiere a lo que recoge el acta y que no está en contra del Centro de Tecnificación.
- Que quiere recalcar que la memoria de lucha y de gimnasia dicen lo mismo, que no es adjuntaba ninguna explicación, que solo hay unas fotocopias y que es un copiar y pegar

Juan Carlos Ramos (PSC) li contesta:

- Que torna a repetir que són intencions polítiques del Consell Català de l'Esport a les federacions de lluita i gimnàstica i que, davant d'això, l'equip de govern va presentar la sol·licitud que demanaven i que per això era lògic que hi faltessin coses.
- Que l'alcalde li va dir que li deixessin tota la documentació i que només hi havia la de lluita perquè ja fa temps es va demanar.

Jesús A. García (PP) dice que no hay memoria ni informes, ni presupuestos, ni proyecto, solo unas fotocopias y que debían haber presentado el expediente completo.

L'alcalde diu que ja han explicat les raons de la urgència i que per completar la documentació que hi ha molts tràmits a fer.

Jesús A. García (PP) dice que si su compañero votó en contra fue porque no había podido leer ningún expediente y que si no hay expediente no se puede votar.

Juan Carlos Ramos (PSC) li contesta que la tècnica li va lliurar la documentació que tenia però que ell va continuar insistint i que ja es la quarta vegada que li aclareix.

Rubèn Arenas (ERC) diu:

- Que voldria saber què fa l'equip de govern per evitar els talls de llum a l'edifici Venus.
- Que el col·lector ja està funcionant i voldrien saber en quin estat està el mur de contenció del Fòrum afectat pel temporal.
- Que s'hauria d'arreglar l'enrajolat de la plaça de la Vila perquè ja s'hi han produït diverses caigudes.

Antoni Vélez (ERC) diu:

- Que a la sortida de la Ronda Litoral hi ha un arbre que ha aixecat la calçada i s'hauria de fer alguna cosa perquè no hi hagi cap accident.
- Que volen saber què es farà amb els contenidors de recollida selectiva que han quedat a l'antic mercat municipal provisional, si es reubicaran o se'n posaran de nous.

L'alcalde contesta:

- Que, sobre els talls de Venus, Pla de Besòs hi està treballant i Endesa ha dit que crearan algun mecanisme perquè no hi hagi talls de llum perquè els pocs que paguen no es quedin sense llum.
- Que el dic del Port Fòrum s'està valorant i ha reparar-lo.

José Luis Martínez (PSC) diu:

- Que l'arbre de la Ronda potser l'hauran de treure perquè representa un perill.
- Que sobre els contenidors, quan acabin les obres els posaran davant del col·legi, però que ho han d'estudiar per veure quin és el lloc més adequat.

Gregorio Belmonte (ICV-EUiA) diu:

- Que volen saber quina és la situació actual del col·lector.
- Que estan en desacord amb la tala d'arbres que s'ha fet a la Catalana, que ja saben que és un solar privat però que s'hauria d'haver dit a l'empresa que es trasplantessin i no que es talessin.
- Que les actes del ple haurien d'estar al dia.

L'alcalde respon:

- Que de diumenge a dilluns el va fer el bypass i ja no surten aigües fecals, ara es repararà, que l'AMB farà l'escullera davant el tram del col·lector que no en té.
- Que l'ACA i l'AMB han d'acabar d'elaborar el projecte d'execució del nou col·lector, que la primera hi posarà els diners i la segona farà l'obra, i que els han dit que Endesa no hi posarà cap problema.

Ruth Soto (PSC) contesta:

- Que avui començaven les obres de la nova fase de la Catalana amb el nou pont i vial i que calia treure els arbres, però no d'aquesta manera, que ja han demanat explicacions a l'empresa i quan rebin la resposta ho comunicarà.
- Que és veritat que els plàtans eren molt vells i, per tant, difícil de trasplantar i alguns ja van ser trasplantats fa molts anys.

Joan Belda (SAeC) diu:

- Que voldrien saber com està l'acord per a què l'Associació de Veïns de la Catalana pugui fer servir la caseta blava.
- Que la poda es va avançar una setmana sense avisar i van haver de retirar els cotxes.

L'alcalde contesta que la caseta és d'URBEMAR, que havien de fer un conveni per poder-la utilitzar però que encara no s'hi ha pogut posar en contacte.

José Luis Martínez (PSC) respon que ja preguntarà què ha passat amb l'avançament de la poda.

Pedro Sánchez (C's) diu:

- Que el president de la Federació de Municipis, que és del PSC, ha estat imputat per suposats treballs irregulars encarregats a un càrrec del PSC d'auditoria externa no autoritzats, per tant, demanen a l'equip de govern, com a mesura de transparència, que sol·licitin la destitució del president.
- Que volen saber quins serveis de la FMC ha utilitzat l'Ajuntament durant el 2016.
- Que amb les últimes pluges, volen saber si s'ha previst millorar el drenatge dels parcs infantils de Sant Joan Baptista.

Filomena Cañete (PSC) contesta:

- Que fa anys que l'Ajuntament està adherit a la FMC. Que d'àmbit supramunicipal i és la interlocutora dels municipis amb el Govern Central, la Generalitat i la Diputació de Barcelona. Que fa formació i jornades als treballadors i assessora els municipis.

José Luis Martínez (PSC) diu que l'únic parc que els falta és el de Mossèn Anton, que el buidara i que hi posaran terra nova i creu que estarà resolt en dues setmanes.

Marc Alloza (SAeC) diu que es va acordar fer un estudi jurídic per si es podia utilitzar l'aval del Marina-Besòs per pagar els treballadors i que volen saber si ja s'ha engegat.

L'alcalde li contesta que quan Intervenció ho tingui la punt ja els contestarà.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 21.45 hores del dia de la data, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida i trobada conforme, firmen amb mi, el secretari, tots els assistents. Certifico.